

## **Zapytanie ofertowe**

Zamawiający zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie „zapytania ofertowego” zgodnie z zasadą konkurencyjności oraz zasadą efektywnego zarządzania finansami.

Postępowanie prowadzone jest w trybie zaproszenia do składania ofert. Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019, poz. 2019 ze zm.), dla zamówień klasycznych i konkursów, których wartość nie przekracza kwoty 130 000 złotych ustawy nie stosuje się.

*Przedmiot zapytania (nazwa):*

**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „KOMPLEKSOWA TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE GMINY OKSA – ETAP II”.**

Numer referencyjny: KP.BP.2.2022

### **I. Zamawiający:**

#### **Gmina Oksa**

ul. Włoszczowska 22, 28-363 Oksa

tel: 41 38 08 048

fax: 41 38 08 148

Adres strony internetowej: [www.oksa.biuletyn.net](http://www.oksa.biuletyn.net)

Adres e-mail : [inwestycje@oksa.pl](mailto:inwestycje@oksa.pl)

Godziny urzędowania: poniedziałek od 8:00 do 16:00, wtorek – piątek od 7:15 do 15:15

### **II. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi tą problematykę min. ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.), nad realizacją udzielonego zamówienia publicznego „**Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa – etap II**”

- 1. Część 1 zamówienia: Budynek OSP w Popowicach**
- 2. Część 2 zamówienia: Budynek OSP w Tyńcu**
- 3. Część 3 zamówienia: Budynek OSP w Rzeszówku**
- 4. Część 4 zamówienia: Budynek OSP w Kanicach**
- 5. Część 5 zamówienia: Budynek Szkoły Podstawowej w Oksie**
- 6. Część 6 zamówienia: Budynek Szkoły Podstawowej w Węgleszynie**

Zamówienie dotyczy projektu finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 w ramach działania 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.

W ramach realizacji inwestycji zostanie wykonana kompleksowa termomodernizacja 6 budynków. Planowany zakres prac obejmuje m.in. modernizację źródła ciepła dla c.o. i c.w.u., wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian zewnętrznych, docieplenie stopu nad parterem, montaż instalacji fotowoltaicznej oraz roboty dodatkowe.

Szczegółowy zakres prac znajduje się pod linkiem:

<https://gminaoksa.ezamawiajacy.pl/pn/gminaoksa/demand/notice/public/50498/details>

w załącznikach „Dokumentacja” od 10.1 do 10.6.

Wartość robót objętych nadzorem inwestorskim (po przetargu) – 4 987 390,00zł (brutto).

Inspektor nadzoru w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do wykonywania niżej wymienionych czynności:

- 1) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, zgłoszeniami na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 7) Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić w trakcie choroby, urlopów, zdarzeń losowych osobę na zastępstwo z właściwymi kwalifikacjami;

- 8) kontrola realizacji inwestycji uwzględniającego odbiory częściowe, oraz odbiór końcowy, współpraca i uzgodnienia z Zamawiającym w zakresie ustaleń dotyczących realizacji robót, kontroli kosztów i płatności dla Wykonawcy;
- 9) przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów oraz złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy do powiatowego inspektora nadzoru budowlanego (jeżeli przepisy tego wymagają), uczestnictwo w komisji dokonującej odbioru robót, przygotowanie oraz przedłożenie Zamawiającemu protokołu końcowego budowy.
- 10) Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do:
  - przybycia na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem;
  - potwierdzanie faktyczne wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
  - dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od zawiadomienia o gotowości odbioru;
  - złożenie oświadczenia o wykonaniu zadania zgodnie z dokumentacją i umową o realizację inwestycji.

### III. Warunki udziału w postępowaniu:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie odpowiedniego doświadczenia t.j. pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego na zadaniu o zakresie tożsamym z zadaniem Zamawiającego t.j. kompleksowej termomodernizacji obiektów.

### IV. Kryteria oceny ofert;

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena ( C )	80 %
2.	Doświadczenie wykonawcy ( D )	20 %

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (P), będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach  $P = C + D$

W przypadku uzyskania przez dwie lub więcej ofert jednakowej ilości punktów postępowanie wygrywa oferta o najniższej cenie.

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:

- a) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena” będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 80 \text{ pkt ( zaokrąglone do 2 miejsca po przecinku)}$$

gdzie:  $C_{\min}$  - najniższa cena całkowita spośród badanych ofert  
 $C_{\text{bad}}$  - cena całkowita oferty badanej

b) Liczba punktów uzyskanych w kryterium **„Doświadczenie wykonawcy”** – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego:

- jedno zadanie – 5 pkt
- dwa – 10 pkt
- trzy i więcej zadań – 20 pkt

**V. Termin realizacji zamówienia:**

**od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia inwestycji objętej nadzorem.**

**VI. Warunki wykluczenia:**

Zamówienie udzielane przez Gminę Oksa nie może być udzielone, podmiotom powiązanim z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem - Gminą Oksa lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta - Gminy Oksa lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta - Gminy Oksa czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

**VII. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:**

W cenę propozycji należy wliczyć:

- Wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- Obowiązujący podatek od towarów i usług.

Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom.

**VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- a) Należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
- b) Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: **„Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa etap II” – nie otwierać przed 18.02.2022r. do godz. 10:30.**
- c) Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- d) Ma być napisana w języku polskim, czytelnie i trwałą techniką, podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli,

- e) Ma obejmować całość zamówienia,
- f) Do oferty należy dołączyć oświadczenie, że osoba/osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (zał. nr 2)

#### **IX. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 18.02.2022r.** do godz. **10:00** w zaklejonej kopercie w Urzędzie Gminy Oksa, (sekretariat). Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy bez jej otwarcia. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

#### **X. Miejsce i termin otwarcia propozycji cenowej:**

Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi w **dniu 18.02.2022r. o godzinie 10:30** w siedzibie Urzędu Gminy Oksa (sala USC)

#### **XI. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:**

Agata Wojtasik, Krzysztof Dąbrowski tel. 41 38 08 048 w 35, e-mail: inwestycje@oksa.pl

#### **XII. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający zamieści na stronie prowadzonego postępowania a Wykonawca z najkorzystniejszą ofertą otrzyma powiadomienie na adres e-mail wskazany w ofercie.**

#### **XIII. Informacje dotyczące zawierania umowy:**

W terminie do 5 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty wybrany wykonawca ma podpisać umowę. Umowa musi zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty.

#### **XIV. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z wyjątkiem zmian:**

- zmiany terminu realizacji zamówienia z uwagi na: zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego polegające na wstrzymaniu robót, koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzeniem zmian projektowych, odmową wydania przez podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień a także zmiany wynikające ze zmian w umowie na roboty budowlane objęte nadzorem.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie

W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń postanowień umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z uprzednim pisemnym poinformowaniem Wykonawcy.

## **OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

Klauzula informacyjna z art. 13 ust. 1 i 2 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość bez podatku od towarów i usług jest mniejsza niż kwota 130.000,00zł

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „Rozporządzenie”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Oksa, (ul. Włoszczowska 22, 28-363 Oksa, tel. 41 38 08 048)
2. W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych może się Pani/Pan kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: inspektor@cbi24.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem prowadzonym z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 ze zm.).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres 10 pełnych lat kalendarzowych, licząc od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym nastąpiło zakończenie sprawy (11 lat) na podstawie Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
5. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych jest art. 6 ust. 1 lit. c) ww. Rozporządzenia w związku z przepisami ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.). 6. Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom działającym z upoważnienia administratora, mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie administratora, chyba że wymaga tego prawo UE lub prawo państwa członkowskiego. Pani/Pana dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych - dostawcy usług poczty mailowej, strony BIP, dostawcy usług informatycznych w zakresie programów księgowo-ewidencyjnych.
7. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych związanym z udziałem w postępowaniu; konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości udziału w postępowaniu.
8. Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:
  - dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania,

- w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów Rozporządzenia służy prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

9. Osobie, której dane dotyczą nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e Rozporządzenia prawo do usunięcia danych osobowych;

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 Rozporządzenia;

- na podstawie art. 21 Rozporządzenia prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia.

10. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

11. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy.

12. Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania.

14. Od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 Rozporządzenia, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Administrator nie udostępnia tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 Rozporządzenia.

15. W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 Rozporządzenia, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

16. Skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 Rozporządzenia, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

17. Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 Rozporządzenia.

**Wójt Gminy  
Tadeusz Soboń**

**Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Oświadczenie
- 3) Projekt umowy