

**Umowa nr ..... - wzór**

zawarta w dniu ..... 2020r. w Oksie pomiędzy: **Gminą Oksa, ul. Włoszczowska 22, 28-363 Oksa**, NIP 656-22-14-821 zwaną w dalszej części umowy „**Sprzedającym**”, którą reprezentuje:

**Tadeusz Soboń - Wójt Gminy**

a

.....

.....

w dalszej treści umowy zwany „**Kupującym**”, którego reprezentuje:

..... została zawarta  
umowa następującej treści:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest sprzedaż mienia komunalnego, określonego w ogłoszeniu o sprzedaży tj:

Autobus Mercedes-Benz wersja 1627 18.0t, Nr rejestracyjny: TJE01550, Rok prod.: 1995, VIN-WDB3964731Z902812

**§ 2**

Wydanie przedmiotu umowy nastąpi niezwłocznie po zapłaceniu przez nabywcę ceny nabycia. Nabywca zobowiązany jest do odebrania na swój koszt przedmiotu sprzedaży w terminie nie dłuższym niż 7 dni.

**§ 3**

Przedmiot umowy zostanie wydany wyłącznie po wcześniejszym przedstawieniu dowodu zapłaty za przedmiot umowy.

**§ 4**

1. Cenę nabycia przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z wynikiem postępowania ustalono na kwotę:

kwota brutto ..... zł (słownie: .....)

w tym podatek VAT 23% w wysokości ..... zł,

Netto .....zł (słownie: .....)

2. Wartość nabycia przedmiotu umowy zostanie uregulowana na podstawie faktury VAT wystawionej przez Sprzedającego.

3. Kupujący dokona płatności za przedmiot umowy przelewem na rachunek Sprzedającego wskazany na fakturze, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia umowy sprzedaży.

#### **§ 5**

Prawo własności do przedmiotu umowy przechodzi na kupującego dopiero z chwilą zapłacenia ceny nabycia wg umowy sprzedaży. Przyjmuje się, że zapłata została dokonana z chwilą wpłynięcia środków na konto sprzedającego.

#### **§ 6**

Z przekazania przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru przedmiotu umowy.

#### **§ 7**

1. Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) kupujący nie zapłacił i nie odebrał przedmiotu umowy w terminie wskazanym przez Sprzedającego,
- b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§ 8**

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nie wykonanie umowy w całości lub w części spowodowane siłą wyższą, za którą uważa się zdarzenie, które w chwili podpisania umowy nie mogło być przez strony przewidziane i zostało spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe).

#### **§ 9**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

#### **§ 10**

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

.....  
*Podpis Sprzedającego wraz z pieczętką*

.....  
*Czytelny podpis Kupującego  
(wraz z pieczętką jeśli dotyczy)*