

**UCHWAŁA NR XIV/77/2019
RADY GMINY W OKSIE**

z dnia 26 listopada 2019 r.

w sprawie przedłużenia umowy najmu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2019 poz.506 , 1309,1696,1815) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 z późn. zm.) Rada Gminy w Oksie uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie z Orange Polska S.A. z siedzibą w Warszawie kolejnej umowy najmu na okres 5 lat od dnia 01.12.2019r do 30.11.2024r. na lokal użytkowy o powierzchni 35,90 m2 w budynku w Węgleszynie pod nr 118 na potrzeby centrali telefonicznej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIV/77/2019
Rady Gminy w Oksie
z dnia 26 listopada 2019 r.

w sprawie przedłużenia umowy najmu. Ustawa z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym stwierdza, że po zakończeniu umowy dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat jeżeli strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, to Rada Gminy musi wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Orange Polska S.A. zwróciła się z wnioskiem w dniu 27 czerwca 2019 roku o przedłużenie umowy najmu. W związku z powyższym, aby umowa mogła być przedłużona na kolejne lata wymagana jest zgoda Rady Gminy.