

## Zapytanie ofertowe

*Postępowanie nie podlega ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) podstawa prawna: art. 4 pkt. 8 ustawy.*

*Przedmiot zapytania (nazwa):*

**Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „KOMPLEKSOWA TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE GMINY OKSA”.**

### **I. Zamawiający:**

#### **Gmina Oksa**

ul. Włoszczowska 22, 28-363 Oksa

tel: 41 38 08 048

fax: 41 38 08 148

Adres strony internetowej: [www.oksa.biuletyn.net](http://www.oksa.biuletyn.net)

Adres e-mail : [gminaoksa@poczta.onet.pl](mailto:gminaoksa@poczta.onet.pl)

Godziny urzędowania: poniedziałek od 8:00 do 16:00, wtorek – piątek od 7:15 do 15:15

### **OBOWIĄZEK INFORMACYJNY**

dotyczący przetwarzania danych osobowych w związku z udzielaniem zamówień publicznych na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) – dalej zwanej „ustawą Pzp”

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. 2016, nr 119, s. 1 ze zm.), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Oksa z siedzibą mieszczącą się pod adresem: ul. Włoszczowska 22, 28-363 Oksa, tel. 41 38 08 048 – reprezentowana przez Wójta Gminy, zwanego dalej „Administratorem” lub „Zamawiającym”.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może Pani/Pan skontaktować się pod adresem e-maili: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl) lub pisemnie, kierując korespondencję pod adres siedziby Administratora.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, opisanego w art. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 1986 ze zm. – zwaną dalej „Pzp”), Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru nad zadaniem „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa, zwanego dalej „zamówieniem”.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit b i c RODO – jako niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na mocy

przepisów ustawy Pzp, Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 ze zm.) oraz innych przepisów prawa.

5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w ust. 3, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- a) podmioty uprawnione do tego na podstawie przepisów prawa;
- b) podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem są współadministratorami danych osobowych lub przetwarzają w imieniu Administratora dane osobowe, jako podmioty przetwarzające;
- c) osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp.

6. Administrator nie ma zamiaru przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych/ma zamiar przekazać Pani/Pana dane osobowe do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej .

7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu określonego w ust. 3. Zgodnie z art. 97 ust. 1 Pzp zamawiający przechowuje protokół wraz z załącznikami przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w sposób gwarantujący jego nienaruszalność. Jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, zamawiający przechowuje umowę przez cały czas umowy. Ponadto dane osobowe będą przechowywane przez okres oraz w zakresie wymaganym przez ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 553 ze zm.), akty wykonawcze do tej ustawy oraz inne przepisy prawa.

8. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu:

1) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do otrzymania kopii danych podlegających przetwarzaniu, przy czym, gdyby wykonanie tego obowiązku przez Zamawiającego, wymagało niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od Pani/Pana, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podanie nazwy lub daty postępowania (zakończonego postępowania) o udzielenie zamówienia .

2) prawo żądania sprostowania danych osobowych które są nieprawidłowe, a także prawo żądania uzupełnienia niekompletnych danych osobowych - przy czym skorzystanie przez Panią/Pana, z tego uprawnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp ani naruszać integralności protokołu oraz jego załączników .

3) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, w następujących przypadkach:

a) gdy kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych osobowych – na okres pozwalający Administratorowi sprawdzić prawidłowość tych danych,

b) jeżeli przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a Pani/Pan sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystania,

c) Administrator nie potrzebuje już danych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne Pani/Panu do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,

d) Jeżeli wniosła/wniósł Pani/Pan sprzeciw na mocy art. 21 ust. 1 RODO wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu

- przy czym, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, a nadto od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku gdy wniesienie żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych spowoduje ograniczenie przetwarzania tych danych osobowych zawartych w protokole i załącznikach do protokołu, Zamawiający nie udostępni tych danych zawartych w protokole i w załącznikach do protokołu, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.

9. W związku z przetwarzaniem przez Administratora Pani/Pana danych osobowych nie przysługuje Pani/Panu:

1) prawo do usunięcia danych osobowych, gdyż na podstawie art. 17 ust. 3 lit. b), d) oraz e) RODO – prawo to nie ma zastosowania w związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym w ust. 3;

2) prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 21 RODO, gdyż nie ma ono zastosowania, jeżeli podstawę prawną przetwarzania tych danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;

3) prawa do przenoszenia danych na zasadach określonych w art. 20 RODO.

10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, pod adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Niepodanie danych osobowych skutkuje konsekwencjami określonymi w przepisach Pzp, w szczególności wykluczeniem z postępowania o udzielenie zamówienia, w myśl art. 24 ust. 1 pkt 12 Pzp.

12. Nie podlega Pani/Pan decyzjom, które opierają się wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 RODO.

Zgodnie z treścią art. 8a ust. 2 -4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1986), informujemy iż:

– w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

– skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia 2016/679, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą.

– wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

## II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie czynności nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi tą problematykę min. ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 1186, 1309), nad realizacją udzielonego zamówienia publicznego „**Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa**”

**Część 1 zamówienia: Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa – Budynek świetlicy i OSP w Lipnie;**

**Część 2 zamówienia: Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa – Budynek świetlicy i OSP w Rembiechowie;**

**Część 3 zamówienia: Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa – Dom Ludowy w Węgleszyn-Dębinie,**

**Część 4 zamówienia: Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa – Budynek świetlicy i OSP w Zakrzowie;**

Zamówienie dotyczy projektu finansowanego z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 w ramach działania 3.3 „Poprawa efektywności energetycznej z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii w sektorze publicznym i mieszkaniowym”.

W ramach realizacji inwestycji zostanie wykonana kompleksowa termomodernizacja 4 budynków. Planowany zakres prac obejmuje m.in. modernizację CO wraz z wymianą źródła zasilania, wymiana istniejących opraw na oprawy w systemie LED, montaż instalacji PV (OZE), docieplenie ścian piwnic, stropodachów i ścian zewnętrznych, wymianę drzwi, okien. Szczegółowy zakres prac znajduje się pod linkiem:

<http://www.oksa.biuletyn.net/?bip=2&cid=23&id=983>

Wartość robót objętych nadzorem inwestorskim (po przetargu) – 1 638 420,88 zł (brutto).

Inspektor nadzoru w ramach wykonywania przedmiotu zamówienia, zobowiązany będzie do wykonywania niżej wymienionych czynności:

- 1) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, zgłoszeniami na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- 2) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;

- 4) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
- 5) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- 6) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
- 7) Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić w trakcie choroby, urlopów, zdarzeń losowych osobę na zastępstwo z właściwymi kwalifikacjami;
- 8) kontrola realizacji inwestycji uwzględniającego odbiory częściowe, oraz odbiór końcowy, współpraca i uzgodnienia z Zamawiającym w zakresie ustaleń dotyczących realizacji robót, kontroli kosztów i płatności dla Wykonawcy;
- 9) przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletu dokumentów oraz złożenie zawiadomienia o zakończeniu budowy do powiatowego inspektora nadzoru budowlanego (jeżeli przepisy tego wymagają), uczestnictwo w komisji dokonującej odbioru robót, przygotowanie oraz przedłożenie Zamawiającemu protokołu końcowego budowy.
- 10) Inspektor Nadzoru zobowiązany jest również do:
  - przybycia na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem;
  - potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy;
  - dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od zawiadomienia o gotowości odbioru;
  - złożenie oświadczenia o wykonaniu zadania zgodnie z dokumentacją projektową i umową o realizację inwestycji.

### III. Warunki udziału w postępowaniu:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest posiadanie odpowiedniego doświadczenia t.j. pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego na zadaniu o zakresie tożsamym z zadaniem Zamawiającego t.j. kompleksowej termomodernizacji obiektów.

### IV. Kryteria oceny ofert;

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena ( C )	90 %
2.	Doświadczenie wykonawcy ( D )	10 %

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów (P), będącą sumą punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach  $P = C + D$

W przypadku uzyskania przez dwie lub więcej ofert jednakowej ilości punktów postępowanie wygrywa oferta o najniższej cenie.

Zastosowane wzory do obliczenia punktowego:

- a) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena” będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 90 \text{ pkt ( zaokrąglone do 2 miejsca po przecinku) } C$$

gdzie:  $C_{\min}$  - najniższa cena całkowita spośród badanych ofert  
 $C_{\text{bad}}$  - cena całkowita oferty badanej

- b) Liczba punktów uzyskanych w kryterium „Doświadczenie wykonawcy” – pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego:

- jedno zadanie – 5 pkt
- dwa i więcej zadań – 10 pkt

**V. Termin realizacji zamówienia:  
od dnia zawarcia umowy do dnia 31 lipca 2020 roku.**

**VI. Warunki wykluczenia:**

Zamówienie udzielane przez Gminę Oksa nie może być udzielone, podmiotom powiązanych z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem - Gminą Oksa lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta - Gminy Oksa lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta - Gminy Oksa czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

**VII. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:**

W cenę propozycji należy wliczyć:

- Wartość usługi określoną w oparciu o przedmiot zamówienia,
- Obowiązujący podatek od towarów i usług.

Cena podana przez zleceniobiorcę za świadczoną usługę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego wymogom.

#### **VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- a) Należy ją złożyć w nieprzejrzywej i zamkniętej kopercie,
- b) Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: **„Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa” – nie otwierać przed 30.09.2019 r. do godz. 10<sup>15</sup>.**
- c) Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,
- d) Ma być napisana w języku polskim, czytelnie i trwałą techniką, podpisana przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli,
- e) Ma obejmować całość zamówienia,
- f) Do oferty należy dołączyć oświadczenie, że osoba/osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (zał. nr 2)

#### **IX. Miejsce i termin złożenia oferty:**

Ofertę należy złożyć w terminie **do dnia 30.09.2019 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w zaklejonej kopercie w Urzędzie Gminy Oksa, (sekretariat). Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona wykonawcy bez jej otwarcia. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

#### **X. Miejsce i termin otwarcia propozycji cenowej:**

Otwarcie złożonych propozycji cenowych nastąpi w **dniu 30.09.2019r. o godzinie 10<sup>15</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy Oksa (sala USC)

#### **XI. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:**

Agata Wojtasik, tel. 41 38 08 048 w 35, e-mail: [gminaoksa@poczta.onet.pl](mailto:gminaoksa@poczta.onet.pl)

#### **XII. O wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający powiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty przez informację na stronie internetowej**

#### **XIII. Informacje dotyczące zawierania umowy:**

W terminie do 5 dni od daty powiadomienia o wyborze oferty wybrany wykonawca ma podpisać umowę. Umowa musi zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty.

**XIV. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z wyjątkiem zmian:**

- zmiany terminu realizacji zamówienia z uwagi na: zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego polegające na wstrzymaniu robót, koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzeniem zmian projektowych, odmową wydania przez podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie

W przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia postanowień umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy z uprzednim pisemnym poinformowaniem Wykonawcy,

**Załączniki:**

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Oświadczenie
- 3) Projekt umowy

**WÓJT GMINY**  
  
**mgr Tadeusz Sobon**