
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: KOMPLEKSOWA TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA TERENIE GMINY OKSA - DOM
LUDOWY WĘGLESZYN
ADRES INWESTYCJI: DZ. NR 2675/1, 28-363 OKSA
NAZWA INWESTORA: GMINA OKSA
ADRES INWESTORA: UL. WŁOSZCZOWSKA 22, 28-363 OKSA

BRANŻE: BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA: 28.05.2019

Przedmiar przygotowano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389

WYKONAWCA:

Łukasz Lechowski

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PRACE TERMOMODERNIZACYJNE			
1.1		DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH			
1.1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
d.1.1.1	kalk. własna	Demontaż elementów w celu wykonania termomodernizacji t.j. tablice informacyjne, szyldy, uchwyty, itp.	kpl		
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
1		28,32	m	28,320	
				RAZEM	28,320
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
1		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
d.1.1.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów, parapetów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
1		15,60	m2	15,600	
				RAZEM	15,600
d.1.1.1	KNR 4-04 1107-01	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	kpl		
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.1.1	kalk. własna	Utylizacja złomu	kpl		
1		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.1.2		DOCIEPLENIE FUNDAMENTÓW			
d.1.1.1	KNNR-W 3 0106-01	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie suchym kat. I-II	m3		
2		21,29	m3	21,290	
				RAZEM	21,290
d.1.1.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
2		56,54	m2	56,540	
				RAZEM	56,540
d.1.1.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
2		56,54	m2	56,540	
				RAZEM	56,540
d.1.1.1	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
2		56,54	m2	56,540	
				RAZEM	56,540
d.1.1.1	KNR-W 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m2		
2		56,54	m2	56,540	
				RAZEM	56,540
d.1.1.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian ekstrudowany gr. 10 cm	m2		
2					

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		56,54	m2	56,540	
				RAZEM	56,540
13 d.1.1. 2	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu	szt.		
		452	szt.	452,000	
				RAZEM	452,000
14 d.1.1. 2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		5,2	m	5,200	
				RAZEM	5,200
15 d.1.1. 2	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii kubełkowej	m2		
		21,29	m2	21,290	
				RAZEM	21,290
16 d.1.1. 2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		35,25	m2	35,250	
				RAZEM	35,250
17 d.1.1. 2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		35,25	m2	35,250	
				RAZEM	35,250
18 d.1.1. 2	KNNR 1 0318-01 z.o.2.11.4. 9911-02	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I -III - współczynnik zagęszczenia Js=0.97)	m3		
		19,16	m3	19,160	
				RAZEM	19,160
19 d.1.1. 2	KNR-W 4-01 0109-05 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowładkowymi na odległość 5 km (grunt kat. I-II)	m3		
		2,13	m3	2,130	
				RAZEM	2,130
20 d.1.1. 2	kalk. własna	Utylizacja ziemi	m3		
		2,13	m3	2,130	
				RAZEM	2,130
1.1.3		DOCIEPLENIE ŚCIAN			
21 d.1.1. 3	KNNR 2 1504-01	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m2		
		216,61	m2	216,610	
				RAZEM	216,610
22 d.1.1. 3	KNNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		216,61	m2	216,610	
				RAZEM	216,610
23 d.1.1. 3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie stolarki folią	m2		
		22,15	m2	22,150	
				RAZEM	22,150
24 d.1.1. 3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		194,46	m2	194,460	
				RAZEM	194,460
25 d.1.1. 3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
		194,46	m2	194,460	
				RAZEM	194,460
26 d.1.1. 3	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		194,46	m2	194,460	
				RAZEM	194,460
27 d.1.1. 3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		41,8	m	41,800	
				RAZEM	41,800
28 d.1.1. 3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian gr. 14 cm	m2		
		194,46	m2	194,460	
				RAZEM	194,460
29 d.1.1. 3	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		18,04	m2	18,040	
				RAZEM	18,040
30 d.1.1. 3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian murowanych	szt.		
		1556	szt.	1 556,000	
				RAZEM	1 556,000
31 d.1.1. 3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		79,45	m	79,450	
				RAZEM	79,450
32 d.1.1. 3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		194,46	m2	194,460	
				RAZEM	194,460
33 d.1.1. 3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		18,04	m2	18,040	
				RAZEM	18,040
34 d.1.1. 3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku barwionego w masie silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		212,5	m2	212,500	
				RAZEM	212,500
35 d.1.1. 3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku barwionego w masie silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		194,46	m2	194,460	
				RAZEM	194,460
36 d.1.1. 3	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku barwionego w masie silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		14,57	m2	14,570	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	14,570
37 d.1.1. 3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36)			
1.1.4		OBRÓBKI BLACHARSKIE I INNE ROBOTY			
38 d.1.1. 4	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		24,96	m2	24,960	
				RAZEM	24,960
39 d.1.1. 4	KNNR 2 0505-05	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny dachowe półokrągłe	m		
		28,32	m	28,320	
				RAZEM	28,320
40 d.1.1. 4	KNNR 2 0505-07	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rury spustowe okrągłe	m		
		18	m	18,000	
				RAZEM	18,000
41 d.1.1. 4	kalk. własna	Montaż elementów po wykonaniu termomodernizacji tj. tablice informacyjne, szyldy, uchwyty itp.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		REMONT KOMINÓW			
42 d.1.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		5,14	m2	5,140	
				RAZEM	5,140
43 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2		
		5,14	m2	5,140	
				RAZEM	5,140
44 d.1.2	KNR 0-23 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		5,14	m2	5,140	
				RAZEM	5,140
45 d.1.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych gr. 3 cm	m2		
		5,14	m2	5,140	
				RAZEM	5,140
46 d.1.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		8,16	m	8,160	
				RAZEM	8,160
47 d.1.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki	m2		
		5,14	m2	5,140	
				RAZEM	5,140
48 d.1.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		5,14	m2	5,140	
				RAZEM	5,140
49 d.1.2	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m2		
		5,14	m2	5,140	
				RAZEM	5,140

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.1.2	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		1,53	m2	1,530	
				RAZEM	1,530
1.3		DOCIEPLENIE PODŁOGI NA GRUNCIE			
51 d.1.3	KNNR-W 3 0801-06	Rozebranie posadzki z desek na legarach (podłogi białe)	m2		
		93,28	m2	93,280	
				RAZEM	93,280
52 d.1.3	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki	m2		
		22,11	m2	22,110	
				RAZEM	22,110
53 d.1.3	KNNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.1.3	kalk. własna	Utylizacja gruzu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.1.3	KNNR 2 1201-01	Podkłady betonowe pod podłogi i posadzki - B10	m3		
		11,53	m3	11,530	
				RAZEM	11,530
56 d.1.3	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m2		
		115,39	m2	115,390	
				RAZEM	115,390
57 d.1.3	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowo	m2		
		115,39	m2	115,390	
				RAZEM	115,390
58 d.1.3	KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, gr. 20 mm	m2		
		115,39	m2	115,390	
				RAZEM	115,390
59 d.1.3	KNNR 2 1202-03	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki - zmiana grubości o 10 mm Krotność = 4	m2		
		115,39	m2	115,390	
				RAZEM	115,390
60 d.1.3	KNNR 2 1209-03	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 30x30 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm	m2		
		115,39	m2	115,390	
				RAZEM	115,390
61 d.1.3	KNNR 2 1209-05	Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych układanych na zaprawie klejowej	m		
		115,39	m	115,390	
				RAZEM	115,390
1.4		DOCIEPLENIE STROPU			
62 d.1.4	KNNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		122,56	m2	122,560	
				RAZEM	122,560
63 d.1.4	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma - hydroizolacja	m2		
		122,56	m2	122,560	
				RAZEM	122,560

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.1.4	KNNR 2 0602-05 analogia	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 20 cm układane na sucho jednowarstwowo	m2		
		122,56	m2	122,560	
				RAZEM	122,560
65 d.1.4	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma - paroizolacja	m2		
		122,56	m2	122,560	
				RAZEM	122,560
1.5		OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU			
66 d.1.5	KNNR 6 0806-07	Rozebranie obrzeży trawnikowych o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej	m		
		48,38	m	48,380	
				RAZEM	48,380
67 d.1.5	KNNR 6 0805-07	Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		27,49	m2	27,490	
				RAZEM	27,490
68 d.1.5	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
69 d.1.5	kalk. własna	Utylizacja gruzu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
70 d.1.5	KNNR 6 0102-02	Koryta gł. 18 cm wykonywane w gruntach kat. II-IV na poszerzeniach jezdni lub chodników	m2		
		27,49	m2	27,490	
				RAZEM	27,490
71 d.1.5	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
		48,38	m	48,380	
				RAZEM	48,380
72 d.1.5	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2		
		27,49	m2	27,490	
				RAZEM	27,490
73 d.1.5	KNNR 6 0113-04	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		27,49	m2	27,490	
				RAZEM	27,490
74 d.1.5	KNNR 6 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 4 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		27,49	m2	27,490	
				RAZEM	27,490
2		PRACE BUDOWLANE NIE ZWIĄZANE Z TERMOMODERNIZACJĄ			
2.1		WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO			
75 d.2.1	KNNR-W 3 0512-01 analogia	Rozebranie pokrycia z płyt eternitowych	m2		
		169,92	m2	169,920	
				RAZEM	169,920
76 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie i utylizacja płyt eternitowych	m2		
		169,92	m2	169,920	
				RAZEM	169,920
77 d.2.1	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - membrana dachowa	m2		
		169,92	m2	169,920	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	169,920
78 d.2.1	KNNR 2 0403-02	Łączenie połaci dachowych z tarcicy nasyconej - łaty i kontrłaty Krotność = 2	m2		
		169,92	m2	169,920	
				RAZEM	169,920
79 d.2.1	KNNR 2 0503-01	Pokrycia dachowe z blachy trapezowej	m2		
		169,92	m2	169,920	
				RAZEM	169,920
2.2		RENOWACJA SCHODÓW			
80 d.2.2	KNR-W 7-12 0107-07 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne do trzeciego stopnia czystości (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		1,43	m2	1,430	
				RAZEM	1,430
81 d.2.2	KNR AT-33 0102-02 analogia	Gruntowanie podłoża	m2		
		1,43	m2	1,430	
				RAZEM	1,430
82 d.2.2	KNR AT-33 0102-03 analogia	Szpachlowanie gruntujące - warstwa o grubości 1 mm	m2		
		1,43	m2	1,430	
				RAZEM	1,430
83 d.2.2	KNR AT-33 0201-01 analogia	Wykonanie renowacyjnej cienkowarstwowej powłoki epoksydowo - kwarcową	m2		
		1,43	m2	1,430	
				RAZEM	1,430
84 d.2.2	KNR AT-33 0407-01 analogia	Lakierowanie zamykające	m2		
		1,43	m2	1,430	
				RAZEM	1,430
2.3		RENOWACJA PORĘCZY, BARIEREK, BALUSTRAD SCHODÓW WEJŚCIOWYCH			
85 d.2.3	KNR-W 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		5,69	m2	5,690	
				RAZEM	5,690
86 d.2.3	KNR-W 7-12 0105-02	Odtłuszczenie konstrukcji kratowych	m2		
		5,69	m2	5,690	
				RAZEM	5,690
87 d.2.3	KNR-W 7-12 0208-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi konstrukcji kratowych	m2		
		5,69	m2	5,690	
				RAZEM	5,690
88 d.2.3	KNR-W 7-12 0210-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji kratowych	m2		
		5,69	m2	5,690	
				RAZEM	5,690