

# SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (STWiOR – 1) – Roboty rozbiórkowe, przygotowawcze, ziemne

## **Kod CPV: 45111300-1**

### ROBOTY ROZBIÓRKOWE

#### 1. Przedmiot i zakres stosowania specyfikacji

##### 1.1 Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót polegających na robotach rozbiórkowych, dla projektu pt. „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa” Budynek świetlicy i OSP w Rembiechowej

##### 1.2 Zakres stosowania specyfikacji

Szczegółowa specyfikacja techniczna (ST) stosowana jest jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

##### 1.3 Zakres robót objętych specyfikacją

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie i odbiór robót polegających na robotach rozbiórkowych, dla projektu pt. „Kompleksowa termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Oksa” Budynek świetlicy i OSP w Rembiechowej tj.

Wykaz robót rozbiórkowych:

1. Demontaż istniejących parapetów zewnętrznych
3. Demontaż okien i drzwi wg dokumentacji proj.
4. Demontaż obróbek blacharskich
5. Demontaż oraz ponowny montaż rynien i rur spustowych.
6. Demontaż oraz ponowny montaż pokrycia dachowego z blachy trapezowej w celu docieplenia stropodachu.
7. Odkopanie fundamentu budynku, w celu docieplenia ścian fundamentowych
8. Elementy wymagające demontażu w celu wykonania termomodernizacji tj. tablice informacyjne, szyldy, uchwyty, itp. Zdemontować i ponownie zamontować.
9. Demontaż fragmentu opaski betonowej przy wejściu do toalety i zaplecza kuchennego
10. Rozebranie posadzki na gruncie

##### 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz przepisami.

##### 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-0

## Wymagania Ogólne.

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów, w stosunku do których zostało to przewidziane w dokumentacji projektowej i w zagospodarowania terenu. W zakres robót wchodzi także uiszczenie opłat związanych z przyjęciem gruzu oraz innych zdemontowanych elementów przez wyznaczone składowisko odpadów.

Elementy, które znajdują się na terenie prowadzonych robót, a nie są przeznaczone do usunięcia, powinny być przez Wykonawcę zabezpieczone przed uszkodzeniem. W sytuacji, gdy jakieś elementy zostaną uszkodzone lub zniszczone, zostaną odtworzone na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez Zamawiającego.

## 2. Materiały

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania podano w ST-0 Wymagania Ogólne.

Drewno przeznaczone do wykonania stemplowania, konstrukcji podpierających, pomostów zabezpieczających, powinno być iglaste, zaimpregnowane i odpowiadać wymaganiom PN-91/D-95018 i PN-75/D-96000.

Materiały niezbędne do wykonania robót kontraktowych:

- gwoździe budowlane okrągłe,
- drewno okrągłe na stemple budowlane,
- deski igl. obrzynane gr.25 mm kl.III,
- deski igl. obrzynane gr.28-45 mm kl.II,
- bale igl. obrzynane gr.50 mm kl.II,
- klamry ciesielskie

## 3. Sprzęt

Roboty należy wykonać ręcznie oraz przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu mechanicznego spełniającego wymagania BHP i zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-0 Wymagania Ogólne. Wszystkie rodzaje sprzętu powinny posiadać aktualne badania techniczne. Osoby obsługujące sprzęt powinny posiadać aktualne uprawnienia i być przeszkolone.

## 4. Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-0 Wymagania Ogólne.

## 5. Wykonanie robót

5.1 Ogólne warunki wykonania robót podano w części ST-0 Wymagania Ogólne.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy zapoznać się z położeniem wszelkich sieci w rejonie prowadzenia prac (przewody elektryczne, telefoniczne, sieci wodne, kanalizacyjne, gazowe, itp.). Prace powinno się prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 (Dz. U. Nr 47 póź. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

W trakcie wykonywania robót demontażowych i rozbiórkowych należy respektować następujące wytyczne:

- stosować przerwy w pracy pracowników obsługujących narzędzia pneumatyczne, niezbędne ze względu na dużą ilość drgań oddziaływujących na organizm ludzki,
- do wykonywania robót narzędziami pneumatycznymi nie wolno dopuszczać kobiet, osób młodocianych lub chorych na reumatyzm,
- przy pracy młotem wyburzeniowym należy zatrudniać równocześnie dwóch robotników, zmieniających się co pół godziny,
- z uwagi na hałas wywołany przez urządzenia pneumatyczne, należy do minimum ograniczyć ich „pusty” bieg,

- prace demontażowe i rozbiórkowe należy wykonywać zgodnie z zasadami BHP oraz wytycznymi zawartymi w dokumentacji projektowej.
- zabronione jest wykonywanie wyburzeń metoda wybuchowa
- materiały z rozbiórek należy segregować, elementy betonowe i ceglane skruszyć na miejscu i złożyć na odkład w celu późniejszego wykorzystania do budowy nasypów.

Wykonanie robót rozbiórkowych należy przeprowadzić z zachowaniem bezpieczeństwa pracy robotników oraz osób postronnych mogących przebywać w strefie rozbiórki. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych w pierwszej kolejności należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia; jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót - wyznaczenie strefy rozbiórki, należy zgromadzić potrzebne narzędzia i sprzęt, oraz wykonać urządzenia do usuwania z materiałów z rozbiórki. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zapoznani z zakresem prac do wykonania. Przy prowadzeniu prac rozbiórkowych i wyburzeniowych należy przestrzegać wszystkie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy i bezwzględnie stosować wszystkie przewidziane przy tych robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne. Pracownicy muszą być wyposażeni w odzież roboczą hełmy, okulary i rękawice ochronne. Znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót urządzenia użyteczności publicznej jak: latarnie, słupy z przewodami, drzewa itp. powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem. Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych gruz i drobne materiały należy usuwać na bieżąco. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie, przy użyciu elektronarzędzi lub narzędzi pneumatycznych oraz mechanicznie przy użyciu odpowiedniego sprzętu. Przy częściowym rozbieraniu konstrukcji należy wykonać tymczasowe wzmocnienia tych konstrukcji.

## 6. Kontrola jakości robót

Ogólne zasady jakości robót podano w części ST-0 Wymagania Ogólne. Sprawdzenie jakości robót polega na kontroli zastosowanych materiałów, sprawdzeniu prawidłowości wykonania rusztowań i stemplowań. Kompletności wykonania prac zgodnie z dokumentacją projektową. Poszczególne etapy robót rozbiórkowych muszą być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru/Inżyniera budowy i fakt ten potwierdzony wpisem do dziennika budowy. Nie można rozpoczynać kolejnych etapów robót bez zezwolenia Inspektora nadzoru/Inżyniera budowy potwierdzonego wpisem do dziennika budowy.

## 7. Obmiar robót

Ogólne zasady podano w części pn. Wymagania ogólne.  
Jednostka obmiaru jest m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>/szt./m rozbieranych lub wyburzanych elementów.

## 8. Odbiór robót

Ogólne zasady odbioru robót podano w części ST-0 Warunki ogólne.

8.1 Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST oraz pisemnymi decyzjami Inspektora nadzoru

8.2 Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu

Podstawa odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu jest:

- pisemne stwierdzenie Inspektora nadzoru w dzienniku budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST

- inne pisemne stwierdzenie Inspektora nadzoru.

8.3 Odbiór końcowy

Odbiór końcowy odbywa się po pisemnym stwierdzeniu przez Inspektora nadzoru w dzienniku budowy zakończenia robót rozbiórkowych i spełnienia innych warunków dotyczących tych robót zawartych w umowie. Sprawdzenie jakości robót powinno polegać na wizualnej ocenie kompletności prac związanych z rozbiórkami, segregacją odpadów i usunięciem gruzu. Do czynności odbiorowych należy także sprawdzenie sposobu sortowania

i przyzwożenia odzyskanych materiałów, oraz dokumentów potwierdzających utylizację i przekazanie na składowisko odpadów.

## 9. Podstawa płatności.

### 9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności

Płatność zgodnie z warunkami umownymi wg zaakceptowanej, ceny umownej brutto realizacji przedmiotowej inwestycji.

## 10. Przepisy związane

1. Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min. Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28.03.72 - Dz. U. Nr. 13 poz. 93 z późniejszymi zmianami.