

Znak: K.O.6220.1.2017

**POSTANOWIENIE**  
**w sprawie braku potrzeby przeprowadzenia**  
**oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko**

Na podstawie art. 63 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r, poz. 353 ze zm.) w związku z art. 123 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U., z 2016 r, poz. 23 ze zm.) oraz § 3 ust 1 pkt 53 lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r, poz. 71) w związku z opinią Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 11 maja 2017 r. i braku zastrzeżeń ze strony Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie,

**postanawiam**

odstąpić od konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa osiedla około 40 domów jednorodzinnych wolnostojących”** w miejscowości Oksa na działkach nr 694, 695, 696, 697/2 w obrębie Oksa, gm. Oksa.

**Uzasadnienie**

Na wniosek inwestora Pani Beaty Borówki, zam w Oksie przy ul. Modrzewiowej 6A w dniu 14 marca 2017 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa osiedla około 40 domów jednorodzinnych wolnostojących” na działkach o numerach ewidencyjnych 694, 695, 696, 697/2 w obrębie Oksa, gm. Oksa.

Przedmiotowa inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, tj. o których mowa w art. 59 ust.1 pkt 2 o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 53 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.71).

Organ wydający decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zobowiązany jest do zasięgnięcia opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko właściwych organów, tj.: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

W związku z powyższym Wójt Gminy Oksa wystąpił pismem z dnia 15.03.2017 r. uzupełnionym dnia 14.04.2017 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jędrzejowie o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach pismem z dnia 11 maja 2017 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektora Sanitarny w Jędrzejowie nie wniósł zastrzeżeń.

W ramach inwestycji przewiduje się budowę:

1. czterdziestu domów jednorodzinnych wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: sieć energetyczna, sieć wodociągowa, system zbierania ścieków bytowych do zbiorników bezodpływowych;
2. dwóch dróg wewnętrznych: jedną w centralnej, drugą w południowej części rozpatrywanego terenu poprowadzonych w kierunku wschód - zachód połączonych od zachodu z drogą o nr ewid. działki 664, od wschodu z planowaną obwodnicą.

Inwestycja będzie realizowana na działkach o numerach ewidencyjnych 694, 695, 696, 697/2 w miejscowości Oksa, gm. Oksa o łącznej powierzchni 3,52 ha, z których według wypisu z rejestru gruntów powierzchnię ok. 3,31 ha stanowią grunty orne RIV, a pozostałą część, tj. ok. 0,21 ha grunty zadrzewione i zakrzewione Lz-RV.

Łącznie powierzchnia przekształcona wyniesie ok. 3,31 ha.

Zgodnie z informacją przedstawioną przez Inwestora pozostałą część działek stanowić będzie powierzchnia biologicznie czynna.

Sąsiedztwo planowanego przedsięwzięcia stanowią w większości użytki rolne oraz od południowego wschodu lasy. Dla działek w sąsiedztwie inwestycji od strony wschodniej obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym zostały one przeznaczone pod tereny rolnicze(R) i drogę główną – obwodnicę (KDG-O).

Analizowane działki częściowo posiadają bezpośredni dostęp do dróg publicznych usytuowanych od strony północnej i zachodniej oraz docelowo od strony wschodniej, a dla części przewidziano wykonanie dróg wewnętrznych.

Woda pobierana będzie z istniejącego wodociągu gminnego.

Ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnych zbiorników bezodpływowych.

Ogrzewanie budynków planowane jest z wykorzystaniem indywidualnych kotłowni na paliwo ekologiczne, energii elektrycznej lub odnawialnych źródeł energii.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, sposób jego realizacji oraz brak planowanej wycinki drzew i krzewów nie przewiduje się znaczącego wpływu przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę zakres planowanego przedsięwzięcia oraz jego charakter i skalę oddziaływania na środowisko tutejszy organ uznał, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

#### **Pouczenie**

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

#### **Otrzymują:**

1. Pani Beata Borówka, ul. Modrzewiowa 6A, 28-363 Oksa.
2. Państwo Agnieszka i Hubert Dąbrowscy, ul. Modrzewiowa 6A, 28-363 Oksa.
3. Pan Stanisław Józefowicz, ul. Modrzewiowa 10, 28-363 Oksa.
4. Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Jędrzejów, ul. Wilanowska 2, 28-300 Jędrzejów.
5. a/a - Gmina Oksa, ul. Włoszczowska 22, 28-363 Oksa.

#### **Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, ul. Szymanowskiego 6, 25-361 Kielce
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. 11 Listopada 33, 28-300 Jędrzejów

**WÓJTA GMINY**  
*T. Sobor*  
**mgr Tadeusz Sobor**