

**UCHWAŁA NR LI/326/2024
RADY GMINY W OKSIE**

z dnia 20 lutego 2024 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem
gminy Oksa na lata 2023-2028**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 poz.559,583,1079,1561) oraz art. 21 ust.1 pkt 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022, poz. 2000,2185) Rada Gminy w Oksie uchwała, co następuje :

§ 1.

W załączniku 1 do uchwały Nr XLI/250/2022 Rady Gminy w Oksie z dnia 29 grudnia 2022r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Oksa na lata 2023-2028 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §3 ust. 2 otrzymuje brzmienie „Mieszkaniowy zasób Gminy Oksa według stanu na dzień 02.01.2024r. wynosi ogółem 16 lokali o łącznej powierzchni 719,82 m².
- 2) w §3 ust. 3 „Tabela nr 1. Prognozowany stan wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Oksa” otrzymuje brzmienie:

Tabela nr 1. Prognozowany stan wielkości zasobu mieszkaniowego Gminy Oksa

Lata	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Ilość lokali	12	16	16	16	16	16

- 3) w §3 ust. 3 „Tabela nr 2. Zestawienie lokali” lp. 3 otrzymuje brzmienie:

4) Tabela nr 2. Zestawienie lokali

Lp.	Adres	Ilość mieszkań	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stan techniczny
3.	Nowe Kanice 15a (bud. byłej szkoły) piętro	3	85,25	Średni, instalacja wod-kan, łazienka i WC wspólne, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji

dodaje się lp. 3a w brzmieniu: **Tabela nr 2. Zestawienie lokali**

Lp.	Adres	Ilość mieszkań	Powierzchnia użytkowa w m ²	Stan techniczny
3 a.	Nowe Kanice 15a (bud. byłej szkoły) parter	4	208,72	Dobry, instalacja wod-kan, łazienka, WC, centralne ogrzewanie, instalacja elektryczna budynek po termomodernizacji

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Oksa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Kolekta

UZASADNIENIE

do uchwały Nr LI/326/2024

Rady Gminy w Oksie
z dnia 20 lutego 2024 roku

w sprawie wprowadzenia zmian w Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Oksa na lata 2023-2028

Gmina Oksa w budynku po byłej szkole podstawowej w Nowych Kanicach utworzyła 4 niezależne mieszkania. W związku powyższym konieczne było wprowadzenie zmian w Wieloletnim Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Oksa poprzez umieszczenie tych lokali w załączniku do uchwały dotyczącej Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Oksa na lata 2023- 2028.