



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

ZATWIERDZAM:

KIEROWNIK GMINNEGO
Ośrodka Pomocy Społecznej
w Oksie
Gops
mgr Ewa Grzyb

G M I N N Y
Ośrodek Pomocy Społecznej
w Oksie
28-363 Oksa, ul. Włoszczowska 22a
tel. (041) 380-80-95
NIP 656-185-76-23, Regon 290005410

Oksa, dnia 15.05.2020 r.

**Specyfikacja
Istotnych Warunków Zamówienia
(SIWZ)**

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Zamawiający:	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Oksie Ul. Włoszczowska 22 28 - 363 Oksa woj. Świętokrzyskie tel. 413808095, faks. 413808148 strona internetowa; https://gopsoksa.naszops.pl/bip/przetargi
Prowadzący postępowanie:	Kancelaria Prawna Jakóbiak i Ziemia Kielce, ul. Warszawska 7 lok. 27A Strona internetowa: www.kancelariajiz.pl e-mail: przetargi@kancelariajiz.pl

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie jest prowadzone w celu udzielenia zamówienia publicznego w trybie „PRZETARG NIEOGRANICZONY” art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej ustawą. Wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy.

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o zapisy art. 24aa ust. 1 ustawy, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

Wykonanie prac adaptacyjnych w ramach projektu pn. „Rodzinne stacje wsparcia- utworzenie nowych placówek wsparcia dziennego na terenie Gminy Oksa”

3.1 Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn. „Rodzinne stacje wsparcia- utworzenie nowych placówek wsparcia dziennego na terenie Gminy Oksa” zamówienie zostało podzielone na trzy zadania, które obejmują: Rodzinne

Zadanie 1: Adaptacja budynków na terenie msc. Oksa, Węgleszyn, Węgleszyn-Dębina

ADAPTACJA POMIESZCZENIA SZKOŁA OKSA

Zakres robót:

SALA

wymiary 10,63x5,30 m. wysokość 3,45m

- demontaż 2, szt drzwi z ościeżnicami

- rozebranie okładziny ściennej

- zdjęcie wykładziny posadzkowej

- demontaż baterii umywalki podejścia dopływowego



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- wykucie bruzd pod instalację sanitarną
- wymiana rurociągu stalowego
- montaż rurociągów wraz z podejściami dopływowymi
- montaż rurociągów kanalizacyjnych wraz z podejściami odpływowymi
- skucie tynku i ponowne przygotowanie po glazurę
- licowanie płytkami ścian
- wykucie bruzd oraz ułożenie przewodów elektrycznych
- zeszkrobanie i zmycie farby
- położenie dwukrotne gładzi gipsowej na ścianach powyżej lamperi, oraz suficie
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- wykonanie lamperi do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
- przeszlifowanie wyrównanie podłoża oraz zagruntowanie masą szpachlową pod wykładzinę
- ułożenie wykładziny tarkett na posadzce oraz listew przyściennych lub wywinięcie na ścianę
- montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych szt2
- montaż opraw oświetleniowych
- montaż łączników i gniazd
- montaż baterii, umywalek
- wymiana grzejnika
- zamontowanie rolet w oknach

ADAPTACJA ŚWIETLICY W WĘGLESZYNIE

Zakres robót:

SALA GŁÓWNA, PRZEDSIONEK

Wymiary 11,65x11,20 m. sala 4,25x252 przedsionek, wysokość 3,17m boazeria do wysokości 1,34m

- demontaż istniejącego sufitu podwieszanego oraz lamp
- wykonanie docieplenia stropu płytami z wełny mineralnej 15cm oraz folii
- montaż kanałów instalacyjnych
- montaż okablowania w kanałach instalacyjnych
- montaż sufitu podwieszanego na ruszcie
- zeszkrobanie i zmycie farby ze ścian
- wykonanie gładzi gipsowej podwójnej na ścianach
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian
- montaż wyłazu dachowego
- montaż opraw oświetleniowych
- zamontowanie rolet w oknach

ZAPLECZE

Wymiary 14,30x5,82m wysokość 2,65m

- demontaż istniejącego sufitu podwieszanego oraz lamp
- wykonanie docieplenia stropu płytami z wełny mineralnej 15cm oraz folii
- montaż kanałów instalacyjnych
- montaż okablowania w kanałach instalacyjnych
- montaż sufitu podwieszanego na ruszcie
- zeszkrobanie i zmycie farby z powierzchni ścian
- wykonanie gładzi podwójnej na ścianach powyżej lamperii
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian
- wykonanie lamperi do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
- montaż opraw oświetleniowych



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- zamontowanie rolet w oknach

ADAPTACJA ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI WĘGLESZYN DĘBINA

ODNOWIENIE ŚCIAN SALA

wymiary sala 10,40x9,26 m. wysokość 3,80m scena 2,85x9,26m wysokość 1,20m pomieszczenie na scenie 2,85x3,08m wysokość 2,60m

- demontaż boazerii nad sceną
- gruntowanie uzupełnienie tynków na ścianach po zdemontowanej boazerii
- przecieranie tynków na ścianach z zeszkobaniem farby,
- położenie dwukrotne gładzi gipsowej od wysokości 1,50m na ścianach
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian
- wykonanie lamperii do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
- zamontowanie rolet w oknach

WYMIANA POSADZKI SCENA

Wymiary 2,85x9,26m

- rozbiórka drewnianej podłogi
- ułożenie warstw izolacyjnych folia 2x i styropian
- warstwa wyrównująca z zaprawy 6cm pod płytki
- ułożenie posadzki z cokolikami
- montaż schodów drewnianych – wejście na scenę wraz z balustradą drewnianą

SUFITY SALA, ORAZ KUCHNIA Z ZAPLECZEM

- montaż sufitu podwieszonego, bez demontażu istniejącego panelowego ponieważ wykonano ocieplenie stropu na istniejącym suficie, należy przed montażem zinwentaryzować ułożenie rusztu ponieważ wykonywany sufit będzie mocowany do istniejącego rusztu
- montaż wyłazu na poddasze

KUCHNIA Z ZAPLECZEM

Wymiary 2,70x2,55m oraz 2,70x6,24m wysokość 3,80m

- rozbiórka okładziny ściennej z płytek
- wykucie bruzd pod instalację wod.-kan.
- ułożenie rurociągów wody i kanalizacji wraz z podejściami dopływowymi i odpływowymi
- wykonanie tynków uzupełniających po zdemontowanej glazurze
- przecieranie tynków na ścianach
- położenie gładzi na ścianach dwukrotne
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie ścian farbami emulsyjnymi
- wykonanie lamperii do wysokości 1,50 m. z tynku mozaikowego z wcześniejszym nałożeniem podkładu
- montaż rolet w oknach
- renowacja spoinowania kuchni kafłowej
- montaż baterii oraz zlewozmywaków na szafkach
- montaż okapu wentylacyjnego nad kuchnią kafłową
- montaż wentylatora wyciągowego sufitowego

- usunięcie lamperii olejnej na ścianach o wys, 1,50m
- zagruntowanie powierzchni zaprawą wyrównującą po lamperii
- przecieranie tynków na ścianach i sufitach z zeszkobaniem farby
- położenie dwukrotne gładzi na ścianach od wysokości 1,50m, oraz sufitach
- zamontowanie parapetów aglomarmurowych w oknach
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- wykonanie lamperii do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
- zamontowanie rolet w oknach

KUCHNIA Z ZAPLECZEM

Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

Wymiary kuchnia 4,40x4,28m zaplecze połączone z kuchnią 4,40x3,70m magazynki kuchni 3,68x2,20m, oraz 2,20x 2,20m wysokość zróżnicowana od 3,00m do 2,72m

- roboty przygotowawcze zabezpieczające
- rozbiórka istniejącej okładziny ściennej w pomieszczeniu kuchni i zaplecza
- zagruntowanie powierzchni zaprawą wyrównującą pod glazurę
- wykonanie tynków na ścianach na zapleczu
- ułożenie glazury na ścianach w kuchni
- przecieranie tynków na ścianach i sufitach z zeszkobaniem farby
- wykonanie stropu podwieszzonego w magazynku kuchni
- położenie dwukrotne gładzi na ścianach od wys. 1,50m i sufitach
- wykonanie wylewki oraz ułożenie posadzki z płytek w magazynku kuchni
- montaż drzwi do magazynka
- zamontowanie parapetów aglomarmurowych
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi
- wykonanie lamperii do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
- zamontowanie rolet w oknach
- wykonanie obudowy zlewozmywaka

SCHODY DO ŁAZIENKI I ŁAZIENKA

Wymiary łazienki 2,75x2,45m wys. 2,20m zejście do łazienki 1,90x070m poszerzenie na 1,20 stopni 5 oraz poszerzenie otworu drzwiowego

- wykucie istniejącej ościeżnicy
- rozbiórka wykładziny ściennej z płytek
- rozbiórka częściowa ściany w celu poszerzenia otworu
- wykonanie przesklepienia poszerzonego otworu
- rozbiórka istniejącego zejścia oraz ścianki bocznej
- przemurowanie nowej ścianki
- wykonanie nowych schodów żelbetowych zejścia do łazienki
- uzupełnienie tynków po poszerzeniu otworu oraz na nowej ściance
- gruntowanie wyrównanie powierzchni po odbitej glazurze zaprawą wyrównującą
- ułożenie glazury na ścianach w łazience do pełnej wysokości
- uzupełnienie posadzki po poszerzeniu otworu
- obłożenie schodów i zejścia płytkami
- przetrucie oraz pomalowanie sufitu łazienki
- montaż balustrady zabezpieczającej oraz pochwyty przy zejściu do łazienki
- usunięcie z budynku gruzu

Zadanie 2: Adaptacja budynków na terenie msc. Tyniec, Kanice, Popowice, Rzeszuwek ADAPTACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W TYŃCU

Zakres robót:

SALA GŁÓWNA

wymiary 13,20x8,54 m. wysokość 3,10m

- roboty przygotowawcze zabezpieczające posadzki okna
- zeszkobanie i zmycie farby ściany powyżej boazerii i sufit
- demontaż ościeżnicy drewnianej
- rozbiórka części ściany w celu poszerzenia otworu
- położenie dwukrotne gładzi gipsowej od wysokości 1,40m na ścianach, oraz suficie
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- ocyklinowanie posadzki z deszczułek oraz trzykrotne pomalowanie lakierem
- montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych
- zamontowanie rolet w oknach

ZAPLECZE



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

Wymiary kuchnia 4,30x4,05m zalecze 7,44x4,60m łazienka 4,55x2,12m wysokość 3,10
Kuchnia posadzka

- rozbiórka podłogi drewnianej w kuchni
 - usunięcie nadmiaru piasku ziemi
 - podkład piaskowy ubity pod warstwy izolacyjne
 - izolacja podposadzkowa ze styropianu 10cm i folii
 - wykonanie wylewki 10cm
 - ułożenie posadzki z płytek
- Zaplecze, kuchnia, łazienka
- roboty przygotowawcze zabezpieczające posadzki ,okna
 - demontaż ościeżnic
 - przemurowanie wraz z otynkowaniem ścianki obudowy
 - zeszkobanie i zmycie farby z powierzchni ścian i sufitów
 - uszczelnienie za pomocą mikrozapraw pęknięć sufitu zaplecza
 - położenie dwukrotne gładzi na ścianach, oraz sufitach
 - zamontowanie parapetu aglomarmurowego w oknie
 - montaż ościeżnicy
 - montaż skrzydła drzwiowego
 - zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
 - zamontowanie rolet w oknach
 - wymiana obudowy tablicy elektrycznej

ADAPTACJA ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI KANICE NOWE

Zakres robót:

SALA I

- wymiary sala 6,65x5,69 m. wysokość 2,72m
- roboty przygotowawcze zabezpieczające posadzki, okien
 - demontaż opraw oświetleniowych
 - zeszkobanie i zmycie farby
 - wykucie bruzd oraz ułożenie przewodów
 - położenie dwukrotne gładzi na ścianach i suficie
 - zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitu
 - montaż opraw oświetleniowych
 - wymiana łączników i gniazd
 - obsadzenie kratek wentylacyjnych
 - pomalowanie ościeżnic

SALA II

- Wymiary sala 6,70x5,75m wysokość 2,72m
- roboty przygotowawcze zabezpieczenie posadzki okien
 - demontaż opraw oświetleniowych
 - zeszkobanie i zmycie farby
 - wykucie bruzd oraz ułożenie przewodów
 - położenie dwukrotne gładzi na ścianach pow. 1,50m, oraz suficie
 - zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie ścian pow. 1,50m oraz sufitu farbami emulsyjnymi
 - wykonanie lamperi do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagrutowaniem podkładem
 - montaż opraw oświetleniowych
 - wymiana łączników i gniazd
 - obsadzenie kratek wentylacyjnych
 - pomalowanie ościeżnic

KUCHNIA

- wymiana lamp oświetleniowych

Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- wymiana wpustu podłogowego

ŁAZIENKA

Wymiary 3,93x2,55m wysokość 2,72m

- roboty przygotowawcze zabezpieczenie posadzki
- demontaż opraw oświetleniowych
- zeszkobanie i zmycie farby z sufitu
- ułożenie dwukrotne gładzi gipsowej
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie ścian i sufitu farbami emulsyjnymi
- montaż opraw oświetleniowych LED
- wymiana łączników i gniazd
- obsadzenie wentylatora ściennego
- pomalowanie ościeżnic

KORYTARZ

Wymiary 17,66x2,12m wysokość 2,72m

- roboty przygotowawcze zabezpieczenie posadzki
- demontaż opraw oświetleniowych
- zeszkobanie i zmycie farby z sufitu i ścian
- wykucie bruzd oraz ułożenie przewodów
- nałożenie dwukrotne gładzi na ściany pow. 1,50m i sufit
- zaagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian pow. 1,50m oraz sufitu
- ułożenie tynku mozaikowego na lamperi ścian do wys.1,50m z wcześniejszym zagruntowaniem
- montaż opraw oświetleniowych 4x36 zwykłych i awaryjnych po 3szt
- wymiana łączników i gniazd

SALA GIMNASTYCZNA

Wymiary 17,72x8,94m wysokość zróżnicowana 6,80 do 8,00m

- roboty przygotowawcze zabezpieczenie okien posadzki
- przygotowanie z poszpachlowaniem nierówności tynków ścian
- dwukrotne malowanie tynków ścian farbami emulsyjnymi powyżej lamperii
- ułożenie tynku mozaikowego na lamperii z wcześniejszym zagruntowaniem

ADAPTACJA ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI POPOWICE

Zakres robót:

WYMIANA POSADZKI

wymiary sala 11,15x9,23 m. wysokość 3,40m, warstwy podpodłogowe zakryte trudne do dokładnego określenia

- demontaż boazerii obudowa sceny do ponownego montażu na ścianie
- rozbiórka konstrukcji drewnianej sceny ze schodami
- rozebranie podłogi z desek wraz z legarami
- usunięcie wraz z wywozem i rozplantowaniem nadmiaru ziemi
- profilowanie zagęszczanie podłoża pod warstwy podposadzkowe i izolacyjne
- wykonanie podkładu betonowego na ubitej podsypce
- ułożenie izolacji ze styropianu gr.10cm i folii dwukrotnej
- wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej gr6cm pod płytki
- ułożenie posadzki z płytek
- montaż cokołu drewnianego
- ułożenie boazerii ściennej na ruszcie w miejscu po zdemontowanej scenie
- wywóz ziemi i elementów z rozbiórki

WYMIANA DRZWI, PODOKIENNIKÓW POSZERZENIE OTWORU NA DRZWI DO ŁAZIENKI

- wykucie drzwi łazienkowych oraz drzwi drewnianych sal
- delikatna rozbiórka części okładziny ściennej z płytek i boazerii drewnianej przy otworach drzwiowych
- demontaż drewnianych podokienników
- rozbiórka części ściany koniecznej do poszerzenia otworu



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- przesklepienie poszerzonego otworu
- obsadzenie nowych ościeżnic drewnianych i stalowych
- uzupełnienie płytek ściennych i posadzki
- uzupełnienie obrobienie otworów boazerią
- obsadzenie podokienników aglomarmurowych
- montaż skrzydeł drzwiowych

ODNOWIENIE ŚCIAN

Wymiary sal 11,15x4,34 oraz 11,15x9,23 przedsionek 3,10x 2,50

- czyszczenie bozari sufitowej i ściennej
- dwukrotne lakierowanie boazerii ścian i stropów
- ocieplenie ściany wejściowej przedsionka styropianem metodą lekką moką
- wyprawa elewacyjna z tynku mozaikowego z uprzednim zagruntowaniem
- montaż rolet w oknach

ADAPTACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W RZESZÓWKU

Zakres robót:

ŚWIETLICA, KUCHNIA, ŁAZIENKA

Prace w głównej mierze dotyczą wymiany drzwi wejściowych, wymiany drzwi łazienkowych na spełniające obecne wymogi, dołożenia grzejników, wymiany urządzenia do podgrzewania wody

Wymiar zewnętrzny budynku 18,60x12,50m 12,20x6,85 m.

- roboty rozbiórkowe – demontaż drzwi wejściowych i łazienkowych
- rozbiórka części ściany wraz ze skuciem częściowym glazury
- wykonanie przesklepienia poszerzonego otworu
- obsadzenie ościeżnicy nowego skrzydła drzwiowego oraz drzwi wejściowych aluminiowych zewnętrznych dwuskrzydłowych
- uzupełnienie rozebranej okładziny ściennej oraz posadzki
- demontaż istniejących grzejników w celu dołożenia członów i ponowny montaż
- wymiana urządzenia do podgrzewania wody wraz z podejściami
- przyklejenie siatki zagruntowanie oraz wykonanie wyprawy elewacyjnej przy schodach
- montaż rolet w oknach
- usunięcie gruzu z pomieszczeń

Zadanie 3: Adaptacje budynków na terenie msc. Zakrzów, Lipno, Rembiechowa

ADAPTACJA ŚWIETLICY W MIEJSCOWOŚCI ZAKRZÓW

Zakres robót:

SALA

wymiary sala 13,63x11,02 m. wysokość 3,77m scena 4,07x11,02m wysokość 1,40m pomieszczenia na scenie 2,85x3,00m wysokość 2,38m

- usunięcie lamperii olejnej ze ścian
- gruntowanie uzupełnienie tynków na ścianach po usuniętej lamperii zaprawą wyrównującą
- przecieranie tynków na ścianach z zeszkobaniem farby
- montaż sufitu podwieszonego bez demontażu istniejącego panelowego ponieważ wykonano ocieplenie stropu na istniejącym suficie, należy przed montażem zinwentaryzować ułożenie rusztu, ponieważ wykonywany sufit będzie mocowany do istniejącego rusztu
- montaż ścianek gips – karton na ruszcie pomieszczeń na scenie
- montaż ościeżnic narożników w ściankach
- obudowa słupów płytami gips-karton
- przecieranie tynków powyżej lamperii na ścianach
- położenie dwukrotne gładzi gipsowej na ścianach
- położenie dwukrotne gładzi na obudowach i ścianach z płyt gipsowych
- montaż parapetów aglomarmurowych w oknach
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian
- wykonanie lamperii do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- montaż skrzydeł drzwiowych
- zamontowanie rolet w oknach
- montaż schodów drewnianych – wejście na scenę wraz z balustradą drewnianą

ADAPTACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W LIPNIE

Zakres robót:

SALA ŚCIANY, SUFITY

wymiary 13,72x11,70 m. wysokość 3,27m

- roboty przygotowawcze zabezpieczające posadzki okna
- demontaż opraw oświetleniowych w celu wykonania sufitu podwieszzonego
- montaż sufitu podwieszzonego, bez demontażu istniejącego panelowego ponieważ wykonano ocieplenie stropu na istniejącym suficie, należy przed montażem zinwentaryzować ułożenie rusztu ponieważ wykonywany sufit będzie mocowany do istniejącego rusztu
- zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian powyżej wysokości 1,50m
- wykonanie lamperi do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagrutowaniem podkładem
- zamontowanie rolet w oknach
- ponowny montaż opraw oświetleniowych

KUCHNIA Z ZAPLECZEM

Wymiary 3,00x3,80m i 5,15x3,80m wysokość 3,27m

- roboty przygotowawcze zabezpieczające posadzki ,okna
- demontaż opraw oświetleniowych w celu wykonania sufitu podwieszzonego
- montaż sufitu podwieszzonego, bez demontażu istniejącego panelowego ponieważ wykonano ocieplenie stropu na istniejącym suficie, należy przed montażem zinwentaryzować ułożenie rusztu ponieważ wykonywany sufit będzie mocowany do istniejącego rusztu
- zamontowanie rolet w oknie
- ponowny montaż opraw oświetleniowych

PRZEBUDOWA ŁAZIENKI

Wymiary pomieszczenia 3,14x3,78m wys. 3,27m .Prace polegają na wyburzeniu istniejących kabin przegród nie odpowiadającym obecnym przepisom ocieplenie posadzki wykonanie sufitu podwieszzonego, montaż dwóch kabin WC typu geberit oraz pisuaru umywalki

- demontaż istniejących urządzeń sanitarnych
- rozbiórka istniejących ścianek i posadzki
- wykonanie podejść dopływowych i odpływowych pod urządzenia sanitarne
- wykonanie izolacji oraz warstw podposadzkowych
- wykucie zaprawienie bruzd pod instalacje sanitarne i elektryczne
- zeszkobanie i zmycie farby oraz rozebranie istniejącej okładziny ściennej
- wykonanie nowych ścianek
- wykonanie tynków na nowych ściankach oraz uzupełnienie
- montaż ościeżnic
- montaż konstrukcji pod WC i pisuar
- wykonanie sufitu podwieszzonego z demontażem i ponownym montażem lamp oświetleniowych
- licowanie ścian płytkami
- ułożenie płytek posadzkowych
- wykonanie dwuwarstwowej gładzi, zagruntowanie i pomalowanie ścian powyżej glazury
- montaż urządzeń sanitarnych wc pisuar na zamontowanych konstrukcjach
- montaż umywalki z baterią i szafką
- montaż skrzydeł drzwiowych
- usunięcie i wywiezienie gruzu z rozbiórki
- montaż wentylatora sufitowego

ADAPTACJA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W REMBIECHOWIE

Zakres robót:

Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

SALA GŁÓWNA

- wymiary 12,20x6,85 m. wysokość zróżnicowana od strony wejścia 4,20m od zaplecza 3,80m
- roboty przygotowawcze zabezpieczające posadzki okna
 - wykonanie uzupełnienie tynków na ścianach po zdemontowanej boazerii
 - przecieranie tynków na ścianach i sufitach z zeszkobaniem farby,
 - położenie dwukrotne gładzi gipsowej od wysokości 1,50m na ścianach, oraz suficie
 - zamontowanie parapetów aglomarmurowych w oknach
 - zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
 - wykonanie lamperii do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
 - zamontowanie rolet w oknach

SALA BOCZNA

- W kształcie litery L wymiary 10,20x9,30m wycięcie 5,40x 5,05m wysokość zróżnicowana średnia 3,00m
- roboty przygotowawcze zabezpieczające posadzki ,okna
 - usunięcie lamperii olejnej na ścianach o wys, 1,50m
 - zagruntowanie powierzchni zaprawą wyrównującą po lamperii
 - przecieranie tynków na ścianach i sufitach z zeszkobaniem farby
 - położenie dwukrotne gładzi na ścianach od wysokości 1,50m, oraz sufitach
 - zamontowanie parapetów aglomarmurowych w oknach
 - zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
 - wykonanie lamperii do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
 - zamontowanie rolet w oknach

KUCHNIA Z ZAPLECZEM

- Wymiary kuchnia 4,40x4,28m zaplecze połączone z kuchnią 4,40x3,70m magazynki kuchni 3,68x2,20m, oraz 2,20x 2,20m wysokość zróżnicowana od 3,00m do 2,72m
- roboty przygotowawcze zabezpieczające
 - rozbiórka istniejącej okładziny ściennej w pomieszczeniu kuchni i zaplecza
 - zagruntowanie powierzchni zaprawą wyrównującą pod glazurę
 - wykonanie tynków na ścianach na zapleczu
 - ułożenie glazury na ścianach w kuchni
 - przecieranie tynków na ścianach i sufitach z zeszkobaniem farby
 - wykonanie stropu podwieszonego w magazynku kuchni
 - położenie dwukrotne gładzi na ścianach od wys. 1,50m i sufitach
 - wykonanie wylewki oraz ułożenie posadzki z płytek w magazynku kuchni
 - montaż drzwi do magazynka
 - zamontowanie parapetów aglomarmurowych
 - zagruntowanie oraz dwukrotne pomalowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi
 - wykonanie lamperii do wysokości 1,50m z tynku mozaikowego na ścianach z wcześniejszym zagruntowaniem podkładem
 - zamontowanie rolet w oknach
 - wykonanie obudowy zlewozmywaka

ŁAZIENKA

- Wymiary pomieszczenia 2,20x2,20m wys. 3,00m
- wykonanie podejść dopływowych pod baterię urządzenia sputkujące
 - wykonanie ścianek-przegród ustępowych, z zagruntowaniem pod okładzinę ścienną
 - wykonanie okładziny ściennej z płytek glazurowanych
 - wykonanie stropu podwieszonego
 - ułożenie posadzki z płytek
 - montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych
 - montaż baterii oraz umywalki z szafką
 - montaż ustępów typu kompakt
 - montaż wentylatora sufitowego



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

ŁAZIENKA W ZAPLE CZU PLAC ZABAW

Wymiary pomieszczenia 2,50x2,00m wys. 3,00m

- wykonanie podejść dopływowych i odpływowych po urządzenia sanitarne
- wykonanie ścianek wydzielających pomieszczenie oraz ścianek przegród ustępowych
- wykonanie stropu podwieszonoego
- wykonanie okładziny ściennej z płytek do pełnej wysokości
- ułożenie posadzki
- montaż ościeżnic i skrzydeł drzwiowych
- montaż umywalki z szafką oraz baterii
- montaż ustępów typu kompakt
- montaż wentylatora sufitowego

Przedmiotem prowadzonego postępowania jest udzielenie zamówienia publicznego na przeprowadzenie nw. szkoleń realizowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Społeczny) w ramach projektu pn. Rodzinne stacje wsparcia- utworzenie nowych placówek wsparcia dziennego na terenie Gminy Oksa.

3.2. Przedmiot zamówienia opisano szczegółowo w:

- a) dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 10 SIWZ zawierającej:
 - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;

- b) Przedmiar robót - załącznik nr 9 SIWZ.

Załączone do SIWZ przedmiary mają jedynie charakter informacyjny. Wykonawca po zapoznaniu się z dokumentacją projektową i innymi dokumentami jest zobowiązany do ustalenia zakresu robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu.

- 3.3. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że użyte w SIWZ i w załącznikach do SIWZ parametry lub normy krajowe lub przenoszące na normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów produktów lub źródła ich pochodzenia to oznacza, że mają takie znaczenie, że parametry techniczne tak wskazanych produktów określają wymagane przez Zamawiającego minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych w SIWZ i w załącznikach do SIWZ, również dopuszcza się wykazanie normami równoważnymi w stosunku do tych wskazanych w dokumentacji i STWiOR oraz wykazanie równoważności przez zastosowanie materiałów odpowiadających normie produktu wskazanego z nazwy. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”.
- 3.4. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
- 3.5. Wykonawca zobowiązany jest do wydzielenia i zabezpieczenia terenu prowadzonych robót.
- 3.6. Wykonywanie robót, odbiory częściowe oraz organizację (BHP, p.poż, oraz koordynacja w zakresie BHP) na terenie prowadzonych robót należy prowadzić w oparciu o aktualne normy i przepisy.
- 3.7. Zamawiający w oparciu o art. 29 ust. 3a ustawy wymaga, aby przez cały okres realizacji robót wykonawca zatrudniał na umowę o pracę wszystkich pracowników fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia. Ilości pracowników niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia określa wykonawca uwzględniając termin wykonania oraz złożoność dokumentacji projektowej. Wykonawca na każdym etapie realizacji umowy jest uprawniony do wprowadzenia dodatkowych pracowników lub wymienić tych zgłoszonych przed podpisaniem umowy. Do pracowników podwykonawców zapisy



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

o pracownikach zatrudnionych na umowę o pracę do realizacji przedmiotu zamówienia stosuje się odpowiednio.

3.8 Zaleca się aby wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie roboty budowlanej oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty

3.9 Klauzula społeczna – za które wykonawca otrzyma punkty zgodnie z deklaracją w złożonej ofercie.

Wykonawca zobowiązuje się:

- a) zatrudnić przy wykonaniu zamówienia, co najmniej 1 osoby bezrobotnej (**dla zadania 1, 2,3** pracownik fizycznych bezpośrednio związanych z wykonywaniem robót budowlanych) z powiatu realizacji zamówienia na podstawie skierowania powiatowego urzędu pracy zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (Dz. U. z 2019 r. poz. 1482 tj. z późn. zm.)
- b) zatrudnienie, o którym mowa wyżej przy realizacji zamówienia powinno rozpocząć się nie później niż 10 dni od daty zawarcia umowy na realizację przedmiotu zamówienia do końca upływu terminu realizacji zamówienia. W przypadku gdy Wykonawca zatrudnia już bezrobotnego przed dniem złożenia oferty na zasadach opisanych w pkt. a) i zatrudnienie to będzie trwało przez okres realizacji zamówienia to klauzule społeczną należy uznać za spełnioną.
- c) W przypadku braku możliwości zatrudnienia osoby bezrobotnej z przyczyn niezależnych od wykonawcy w terminie określonym w pkt. b) i wykonawca złoży oświadczenie o braku ofert pracy osób bezrobotnych posiadających kwalifikacje wskazane w pkt. a). w powiatowym urzędzie pracy albo odpowiednim organie zajmującym się realizacją zadań z zakresu rynku pracy po terminie wskazanym na rozpoczęcie realizacji (po 10 dniu od zawarcia umowy), warunek klauzuli społecznej uznaje się za spełniony
- d) w przypadku nie wywiązania się z obowiązku zadeklarowanego spełnienia klauzuli społecznej wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 30 tys. zł z zastrzeżeniem zasad opisanych powyżej gdzie spełnienie tego obowiązku stało się niemożliwe z przyczyn niezależnych od wykonawcy.
- e) w przypadku gdy Wykonawcą jest osoba fizyczna nie prowadząca działalności gospodarczej zapisy powyższe stosuje się do osoby składającej ofertę i osoba ta musi spełniać warunek na dzień składania oferty. Jeżeli osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczą złoży ofertę i nie spełnia klauzuli społecznej to nie otrzyma punktów w tym kryterium.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie zamierza zawierać umowy ramowej, nie przewiduje aukcji elektronicznej.

5. Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

Zadanie 1: Adaptacja budynków na terenie msc. Oksa, Węgleszyn, Węgleszyn-Dębina

Zadanie 2: Adaptacja budynków na terenie msc. Tyniec, Kanice, Popowice, Rzeszuwek

Zadanie 3: Adaptacja budynków na terenie msc. Zakrzów, Lipno, Rembiechowa

Wykonawca może złożyć ofertę na dowolną ilość zadań.

6. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 jeżeli zamawiający przewiduje udzielenie takich zamówień.

6.1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego. Zamówienia te polegać będą na powtórzeniu robót podobnych do robót stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia..



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

6.2. Zamówienia, o których mowa w pkt 6.1. będą polegały na powtórzeniu robót zgodnych z zakresem robót stanowiącymi przedmiot niniejszego zamówienia. Zakresem robót stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w pkt 6.1. będą prace z zakresu:

Roboty budowlane:

- roboty rozbiórkowe
- tynki
- izolacje
- roboty betonowe
- roboty murowe
- roboty malarskie
- stolarka
- roboty posadzkowe
- roboty instalacyjne wod -kan, co, wentylacji
- roboty instalacyjne elektryczne

Szczegółowy opis technologii wykonywania tych robót określa dokumentacja projektowa, a w przypadku wykonania tego zakresu w innej technologii normy krajowe i europejskie odnoszące się do tych robót. Zakres rzeczowy robót stanowiących przedmiot zamówień, o których mowa w pkt 6.1. nie przekroczy wartości 50 % wartości niniejszego zamówienia.

- 6.3. Zamówienia, o których mowa w pkt 6.1. będą udzielane po przeprowadzeniu odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki, a jeżeli wartość szacunkowa będzie mniejsza od kwoty o której mowa w art. 4 pkt. 8 ustawy tylko po przeprowadzeniu negocjacji.
- 6.4. Zamówienia, o których mowa w pkt 6.1. będą udzielane w przypadku wystąpienia potrzeby zwiększenia zakresu rzeczowego robót, zmiana technologii lub wprowadzenia zakresu dodatkowego w przypadku konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej oraz gdy wystąpi potrzeba wykonania dodatkowego zakresu po dokonanych odbiorze końcowym.
- 6.5. Zamówienie o którym mowa w pkt.6.1 może obejmować rodzajowo cały lub częściowy zakres robót wskazanych w pkt. 6.2.

7. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Kod CPV

- 45111100-9 roboty rozbiórkowe
- 45410000-4 tynki
- 45321000-6 izolacje
- 45223500-1 roboty betonowe
- 45262522-6 roboty murowe
- 45442100-8 roboty malarskie
- 45421000-8 stolarka
- 45431000-7 roboty posadzkowe
- 45332200-5, roboty instalacyjne wod -kan, co, wentylacji
- 45317000-2 roboty instalacyjne elektryczne

8. Termin wykonania przedmiotu zamówienia oraz okres rękojmi i gwarancji

- 8.1. Termin zakończenia przedmiotu umowy. Zakończenie robót nastąpi w terminie: 45 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy

Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

8.2. Wymagane terminy - rękojmi wynosi 60 miesięcy i gwarancji jakości minimum 36 miesięcy na wykonane roboty budowlane. Okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane rozpoczyna się **od daty zakończenia robót potwierdzonych bezusterkowym protokołem odbioru końcowego zakończenia robót i biegną równocześnie.**

9. Określenie warunków udziału w postępowaniu;

9.1 Oferta zostanie uznana za spełniającą warunki, jeśli będzie:

9.1.2 zgodna w kwestii sposobu jej przygotowania, oferowanego przedmiotu i warunków zamówienia ze wszystkimi wymogami niniejszej SIWZ,

9.1.3 złożona w wyznaczonym terminie składania ofert.

9.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy złożą wraz z ofertą oświadczenia, a wskazany wykonawca na żądanie Zamawiającego w terminie 5 dni od wezwania, przedłoży wymagane w SIWZ dokumenty w zakresie:

9.2.1 spełnienia warunków udziału w postępowaniu

9.2.2 braku podstaw do wykluczenia

9.2.3 potwierdzenia spełnienia warunków przedmiotowych

9.3 Oświadczenia o którym mowa w pkt. 9.2 należy złożyć na wzorach załącznikach do SIWZ, załącznik nr 3 w zakresie dotyczącym spełnienia warunków udziału w postępowaniu, załącznik nr 4 przesłanek wykluczenia z postępowania..

9.3.1 Mając na uwadze powyższe Zamawiający informuje, że:

a) w przypadku, gdy Wykonawca powołuje się w składanym oświadczeniu na dostępność dokumentów w bezpłatnych, ogólnodostępnych bazach danych państw członkowskich Unii Europejskiej, Wykonawca powinien wskazać te bazy danych, aby Zamawiający mógł zapoznać się z dokumentami;

b) w przypadku gdy Wykonawca powołuje się na dokumenty podmiotowe, będące w posiadaniu Zamawiającego, Wykonawca powinien wnioskować aby Zamawiający uwzględnił te dokumenty;

c) w odniesieniu do Wykonawcy który w świetle przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 ustawy podlega wykluczeniu, Zamawiający dopuszcza self – cleaning. W sytuacji zaistnienia podstaw wykluczenia Wykonawcy z postępowania - istnieje możliwość przedstawienia przez tego Wykonawcę dowodów na to, że podjął środki wystarczające do wykazania jego rzetelności w tym, że: 1) naprawił szkodę lub zadośćuczynił za doznaną krzywdę, 2) podjął konkretne środki techniczne, kadrowe, organizacyjne, odpowiednie do zapobiegania kolejnym przestępstwom lub nieprawidłowemu postępowaniu; w takim przypadku Zamawiający rozpatrzy dowody wskazane wyżej i dokona ich oceny w świetle przesłanek wykluczenia Wykonawcy.

d) Zamawiający zastrzega, iż na dowolnym etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego może wezwać Wykonawców w trybie art. 26 ust. 2f ustawy do przedłożenia



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

wszystkich lub niektórych dokumentów potwierdzających, jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania.

9.4 Opis warunków podmiotowych i sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz braku podstaw do wykluczenia;

9.4.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający w tym zakresie nie stawia żadnych wymagań wystarczającym jest złożone wraz z ofertą oświadczenie zgodnie z założeniami w pkt. 9.3.

9.4.2 zdolności technicznej lub zawodowej;

a) wykonanych robót

Na potwierdzenie spełnienia niniejszego warunku należy złożyć wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w tym okresie wykonał:

Zadanie 1: jedną robotę budowlaną związaną z budową/ przebudową/ rozbudową/ remontem budynku/ów. Wymagana wartość wykonanych robót budowlanych wynosi minimum **200 000,00 zł brutto**.

Zadanie 2: jedną robotę budowlaną związaną z budową/ przebudową/ rozbudową/ remontem budynku/ów. Wymagana wartość wykonanych robót budowlanych wynosi minimum **200 000,00 zł brutto**.

Zadanie 3: jedną robotę budowlaną związaną z budową/ przebudową/ rozbudową/ remontem budynku/ów. Wymagana wartość wykonanych robót budowlanych wynosi minimum **200 000,00 zł brutto**.

Do każdej pozycji wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.

UWAGA!

W przypadku składania oferty na więcej niż jedno zadanie Wykonawca może wykazać się jedną robotą na zadania, na które składa ofertę, jeżeli sumaryczna wartość tej roboty odpowiada sumarycznej wartości opisanego warunku np. dla zadania 1 i 2 minimum 400 000,00 zł brutto.



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- b) wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego.

Na potwierdzenie niniejszego warunku należy złożyć wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje n/w osobami:

Zadanie 1, 2 i 3

- **Kierownikiem budowy** posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiada doświadczenie w kierowaniu robotami (jako kierownik budowy lub kierownik robót) od rozpoczęcia do zakończenia na co najmniej jednej inwestycji związanej z budową/ przebudową/ rozbudową/ remontem budynku/ów;

Tym samym kierownikiem można wykazać się do wszystkich zadań.

Do wykazu osób w stosunku do kierownika budowy należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że zaproponowana osoba posiada wymagane uprawnienia i przynależy do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli taki wymóg na te osoby nakłada Prawo budowlane.

Zgodnie z art. 12a Prawa budowlanego który to odsyła do ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2020 r. poz. 220) przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego nie jest wymagana od obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) gdyż do posiadania uprawnień w wykonywaniu samodzielnych funkcji w budownictwie nie jest wymagana przynależność do izby samorządu zawodowego.

- 9.4.3 sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Na potwierdzenie należy złożyć:

- a) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego - to jest na kwotę nie mniejszą niż:

Zadanie 1: 200 000,00 PLN.

Zadanie 2: 200 000,00 PLN.

Zadanie 3: 200 000,00 PLN.

W przypadku złożenia oferty na więcej zadań warunek podlega sumowaniu.

Uwaga 1 - Wymogi w zakresie oświadczenia składanego wraz z ofertą o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części,



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych, lub sytuacji finansowej, lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 3. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował tymi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) czy inne podmioty, na zdolności, których wykonawca powołuje się w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
 - e) Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów składa wraz z ofertą oświadczenie o udostępnieniu zasobów wskazujące na okoliczności opisane w pkt a)-d) oraz na wezwanie Zamawiającego dokumenty o których mowa w pkt. 9.4.4, w odniesieniu do tych podmiotów.

9.4.4 braku podstaw wykluczenia.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz ust. 5 pkt. 1 i 8 ustawy, wykonawca złoży oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz przedłoży na wezwanie Zamawiającego następujące dokumenty i oświadczenia;

- a) art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz.U.2019 poz. 293) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz.U.2019 r. poz. 498); - wymagany dokument: odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt.1 ustawy;



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

9.4.5 **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej** zamiast dokumentów, o których mowa powyżej w pkt. 9.4.4, składa odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) Dokumenty, o których mowa powyżej w pkt. a) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- c) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. a) zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt. b) stosuje się odpowiednio.

9.4.6 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, **wykonawca w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej której udostępniono SIWZ informacji o ofertach złożonych w postępowaniu zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy, składa stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

Złożenie oświadczenia wraz z ofertą dopuszczalne jest tylko w przypadku, gdy Wykonawca nie przynależy do żadnej grupy kapitałowej. Jakakolwiek zmiana sytuacji Wykonawcy w toku postępowania (włączenie do grupy kapitałowej) będzie powodowała obowiązek aktualizacji takiego oświadczenia po stronie Wykonawcy.

9.5 W przypadku wnoszenia oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcja/spółki cywilne) oferta musi spełniać wymagania określone w art. 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym:

9.5.1 w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie dokumentu zawierającego pełnomocnictwo w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu wykonawców w sposób umożliwiający ich identyfikację.

9.5.2 W przypadku składania ofert przez podmioty występujące wspólnie, warunki podmiotowe o których mowa w pkt. 9.4.2 i 9.4.3 podlegają sumowaniu.

9.5.3 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w pkt. 9.4.4, 9.4.5 i 9.4.6 wymagane jest załączenie do oferty oświadczenia i przedłożenia na wezwanie dokumentów dla każdego konsorcjanta oddzielnie.

9.6 Zamawiający dokona wstępnej oceny spełnienia wymaganych warunków Wykonawcy



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

którego oferta została najwyżej oceniona na podstawie załączonych oświadczeń. Następnie w wyznaczonym terminie wezwie tego wykonawcę, do złożenia dokumentów potwierdzających informacje w złożonych oświadczeniach.

9.7 Jeżeli dokumenty potwierdzające spełnienie warunków będą określały wartość w walucie obcej to zamawiający przeliczy tą wartość na PLN wg średniego kursu NBP na dzień, którego określona wartość się odnosi (np. zakończenie realizacji robót)

10 Warunki wykluczające z udziału w postępowaniu.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców w przypadku nie potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 9.4. oraz w przypadku nie wykazania braku podstaw do wykluczenia określonego w pkt. 9.4.4 – 9.4.6

11 Dodatkowe wymagania od Wykonawców.

11.1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części robót innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:

- 11.1.1. określenia w złożonej ofercie (na formularzu oferty – załącznik do SIWZ) informacji jaka część przedmiotu zamówienia będzie realizowana przez podwykonawców z podaniem jego danych jeżeli są znane.
- 11.1.2. wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane za pośrednictwem podwykonawców i dalszych podwykonawców Zamawiający ureguluje na zasadach określonych w umowie.
- 11.1.3. przy realizacji zamówienia z udziałem podwykonawcy zastosowanie mają przepisy art. 143a do 143d ustawy PZP.
- 11.1.4. zgłoszenie podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca się powołuje, zobowiązuje wykonawcę, aby ten wraz ze złożoną ofertą złożył oświadczenia i na wezwanie zamawiającego dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy (oświadczenia i dokumenty są składane na zasadach określony w SIWZ jak dla wykonawcy)
- 11.1.5. dla podwykonawców zgłoszonych w trakcie realizacji zamówienia, zapisy pkt. 11.1.4 stosuje się odpowiednio.
- 11.1.6. jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
- 11.1.7. powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia
- 11.1.8. Zamawiający nie wymaga aby Wykonawca składał dokumenty lub oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia odnoszące się do podwykonawcy który nie udostępnił swoich zasobów.
- 11.1.9. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia zgłosić nowych podwykonawców do realizacji zamówienia jeżeli uzna, że jest to niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

11.2 Do SIWZ załączono istotne postanowienia umowy obowiązującej przy zgłaszaniu podwykonawców robót budowlanych (załącznik nr 2 do SIWZ). Wykonawca przedkładając do akceptacji umowę z podwykonawcą jest uprawniony do wprowadzania zmian do istotnych postanowień w zakresie nieprzekraczającym zobowiązań wynikających z umowy podstawowej na realizowany przedmiot zamówienia.

12 Informacje dotyczące warunków składania ofert

12.1. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.

12.2. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.

12.3 Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

13 Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

13.1 Oświadczenie woli (Oferta) zawiera;	
1.	Oferta cenowa zgodna z załączonym drukiem „formularza oferty” – załącznik nr 1 do SIWZ. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia to RYCZAŁT . Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić łącznie wszystkie dane z analizy, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wypływające z zalecanej do przeprowadzenia wizji lokalnej. Sam przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny robót do wykonania. Do wynagrodzenia ryczałtowego ma zastosowanie art. 632 Kc.
2.	Oświadczenia o których mowa w pkt. 9.2 (załącznik nr 3 i 4 SIWZ)
3.	Oświadczenie o podwykonawcach (załącznik nr 1a)
4.	Wykaz osób do punktacji (załącznik nr 1b SIWZ)
5.	Pełnomocnictwo - Jeżeli oferta wraz z oświadczeniami składana jest przez pełnomocnika należy do oferty załączyć pełnomocnictwo upoważniające pełnomocnika do tej czynności.
6.	Wykonawcy, który polega na zasobach innych podmiotów składa wraz z ofertą oświadczenie podmiotu o udostępnieniu zasobów wskazujące na okoliczności opisane w „Uwaga 1 pkt a) do d)”.
7.	Oryginał wniesienia wadium jeżeli zabezpieczenie wadium zostało wniesione w formie niepieniężnej.
13.2 Dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnienie warunki podmiotowe - składane na wezwanie Zamawiającego	
1.	Wykaz wykonanych robót potwierdzający opisany warunek wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie tych robót 9.4.2 a) - załącznik nr 8 SIWZ
2.	Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zgodnie z opisanym warunkiem 9.4.2 b) - załącznik nr 6 SIWZ
3.	Potwierdzenie, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z opisanym warunkiem 9.4.3.

Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

x	Dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ustawy.
3.	Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów składa dokumenty o braku podstaw do wykluczenia w odniesieniu do tych podmiotów (dokumenty te zostały określone w pkt. 9.4.4)
4.	odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, zgodnie z opisem w pkt. 9.4.4

13.3 Wszystkie kartki złożonej oferty powinny być kolejno ponumerowane, a ilość kartek wpisana do oferty cenowej. Nie spełnienie tego wymogu nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty. Za kompletność złożonej oferty, która nie została ponumerowana Zamawiający nie bierze odpowiedzialności.

13.4 Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy w górnym prawym rogu oznaczyć zapisem: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa”, i muszą być dołączone do oferty lub na wezwanie w oddzielnej kopercie oznaczonej: „Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”; ponadto wraz z tymi dokumentami należy załączyć w formie opisowej, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa

13.5 Wszystkie dokumenty składane z ofertą i na wezwanie zamawiającego, oprócz pełnomocnictw, dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia wadialnego, oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, oświadczenia o udostępnieniu zasobów przez podmiot trzeci muszą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” na każdej stronie zawierającej treść przez Wykonawcę (osobę/osoby upoważnioną do reprezentacji wykonawcy wymienioną w dokumencie rejestracyjnym prowadzonej działalności gospodarczej) lub pełnomocnika.

Pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie.

Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia oraz oświadczenie podmiotu trzeciego o udostępnieniu zasobów musi być złożone w formie oryginału.

13.6 Zamawiający wymaga by dokumenty składane z ofertą i na wezwanie zamawiającego były sporządzone w języku polskim. Jeżeli oryginalny dokument został sporządzony w innym języku wymaga się oprócz tego dokumentu złożenia jego tłumaczenia na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

14 Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

14.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej. Zamawiający dopuszcza formę faksu i elektroniczną. Strona, która otrzymuje dokumenty lub informacje faksem lub e-mailem jest zobowiązana na żądanie strony przekazującej dokument lub informację, do niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania. Adres e-mail i numer faksu został podane w pkt. 1 niniejszej specyfikacji. Oferty i dokumenty w tym uzupełniane w trybie art. 26 ust. 3 i 3a ustawy składa się w formie pisemnej, a w przypadku składania kopii dokumentów muszą one być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez umocowanego przedstawiciela wykonawcy.



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

Tym samym składanie oferty i dokumentów w tym uzupełnianych w trybie art. 26 ust. 3 i 3 a za pośrednictwem faksu i e-maila uznaje się za nieskuteczne jeżeli w wyznaczonym terminie nie wpłyną dokumenty w formie pisemnej.

14.2 Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

15 Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

15.1 Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami:

Kancelaria Prawna Jakóbiak i Ziemia Sp. k.
25-512 Kielce, ul. Warszawska 7 lok. 27A
e-mail: przetargi@kancelariajiz.pl

15.2 Dodatkowe informacje dotyczące zamówienia można otrzymać w godz. od 07:30 do 15:30 w siedzibie zamawiającego. W ramach informacji telefonicznych zamawiający i prowadzący postępowanie nie udziela informacji wyjaśniających zapisy SIWZ, telefonicznie udzielane są jedynie informacje o charakterze organizacyjnym np.; jak można zadać pytanie do prowadzonego postępowania, czy było zadane pytanie na określony temat i gdzie można znaleźć udzieloną odpowiedź.

16. Termin związania z ofertą.

Termin związania ofertą **upływa po 30 dniach** od daty terminu składania ofert.

17. Wymagania dotyczące wniesienia wadium

17.1 **Wadium w wysokości:**

Zadanie 1: 6 000,00 (słownie: sześć tysięcy złotych)

Zadanie 2: 6 000,00 (słownie: sześć tysięcy złotych)

Zadanie 3: 6 000,00 (słownie: sześć tysięcy złotych)

- należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

17.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

17.2.1. pieniądzu,

17.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

17.2.3. gwarancjach bankowych;

17.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;

17.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

17.3. Dowód wniesienia wadium w oryginale należy załączyć do oferty, jeżeli wadium zostało wniesione w formie nie pieniężnej.

17.4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

Nr rachunku GOPS w OKSIE - 94 8493 0004 0110 0100 0417 0020

z dopiskiem „Wadium” i znak sprawy: 9.2.1-1/2020

Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- 17.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 17.6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 17.7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.
- 17.8. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
 - 17.8.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 17.8.2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 17.8.3. wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.
 - 17.8.4. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

18 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

- 18.1. Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia **w wysokości 10 % ceny ofertowej**. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w jednej z poniższych form:
 - 18.1.1. pieniądzu;
 - 18.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 18.1.3. gwarancjach bankowych;
 - 18.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 18.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 18.2. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
- 18.3. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca.
- 18.4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- 18.5 W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej, Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.

19. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 19.1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 19.2. W ofercie należy określić przedmiot zamówienia w sposób zgodny z wymaganiami określonych w SIWZ.
- 19.3. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 19.4. Na kopercie oferty należy zamieścić następujące informacje:

**WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH W RAMACH PROJEKTU PN. „RODZINNE STACJE WSPARCIA- UTWORZENIE NOWYCH PLACÓWEK WSPARCIA DZIENNEGO NA TERENIE GMINY OKSA”
„Nie otwierać przed 01.06.2020 r. godz. 10:25”.**

- 19.5. W przypadku braku ww. informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z tego braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską za jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

20. Miejsce i termin składania ofert.

- 20.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia **01.06.2020 r.** do godz. **10:00**.
- 20.2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona bez otwierania.

21. Miejsce i termin otwarcia ofert

- 21.1 Oferty zostaną otwarte w siedzibie Zamawiającego w miejscu składania ofert w dniu **01.06.2020 r. godz. 10:25**
- 21.2 Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert.
- 21.3 Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
- kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach;
- Wykonawca w terminie 3 dni od daty zamieszczenia na stronie wymienionych informacji składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

22. Sposób obliczenia ceny oferty

- 22.1 Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz

Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

ewentualnych upustów i rabatów. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z analizy przedmiaru robót, dokumentacji technicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wnioski wypływające z zalecanej do przeprowadzania wizji lokalnej w terenie. Przedmiar robót jest uzupełnieniem przedmiotu zamówienia i nie może stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny za wykonanie zamówienia.

- 22.2 W związku z powyższym cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnieniem ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia w zakresie opisanym w dokumentacji i SIWZ.
- 22.3 Cena musi być podana w **złotych polskich** cyfrowo i słownie, w zaokrągleniu do drugiego miejsca po przecinku.
- 22.4 Jeżeli w zaoferowanej cenie są towary których nabycie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT) to wykonawca wraz z ofertą składa o tym informację wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- Niezłożenie przez Wykonawcę informacji będzie oznaczało, że taki obowiązek nie powstaje**
- 22.5 W okolicznościach o których mowa w pkt. 22.4 zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek VAT, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
- 22.6 W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu komisja dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

Nr kryt.	Opis kryteriów oceny dla danej części	Znaczenie
1	Cena brutto	60%
2	Wydłużony okres udzielonej gwarancji jakości	20%
3	Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia	10%
4	Spełnienie klauzuli społecznej	10%

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tych kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.

- 22.7 Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za
------	-----------	--------------------------------	--



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

			dane kryterium
1	<p>Cena brutto</p> <p>Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$</p> <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - C_n – najniższa cena spośród wszystkich ofert nie odrzuconych - C_b – cena oferty badanej -60 wskaźnik stały 	60 %	60 pkt.
2	<p>Okres wydłużonego okresu udzielonej gwarancji jakości na wykonanie przedmiotu zamówienia</p> <p>Za udzielenie gwarancji jakości na okres:</p> <p>poniżej 36 miesięcy, oferta zostanie odrzucona</p> <ul style="list-style-type: none"> • 36 miesięcy, wykonawca otrzyma – 0 pkt. • 48 miesięcy, wykonawca otrzyma – 10 pkt. • 60 miesięcy, wykonawca otrzyma – 20 pkt. <p>Informację należy podać w formularzu ofertowym</p>	20%	20 pkt.
3	<p>Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia</p> <p>Ocena w tym kryterium zostanie dokonana następująco:</p> <p>Kierownik budowy</p> <p>posiadający doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót (od rozpoczęcia do zakończenia inwestycji) przy inwestycjach dla których inwestor wymagał od Wykonawcy powołania kierownika związanych z budową/ przebudową/ rozbudową/ remontem budynku/ów, w ilości:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 inwestycja, Wykonawca otrzyma - 0 pkt. • 2-3 inwestycje, Wykonawca otrzyma – 5 pkt. • 4 i więcej inwestycji, Wykonawca otrzyma – 10 pkt. <p><i>Informację należy wskazać w załączniku nr 1b do formularza ofertowego podając nazwę, datę zakończenia inwestycji oraz podmiot na rzecz, którego inwestycja została zrealizowana (Zamawiający).</i></p> <p><i>Nie złożenie wskazanego załącznika, bądź nie wskazanie którejkolwiek z wymaganych wyżej informacji będzie skutkowało nie przyznaniem punktów w niniejszym kryterium oceny ofert.</i></p>	10%	10 pkt
4	<p>Wykonawca, który spełni warunek dotyczący klauzuli społecznej, o której mowa w pkt 3.9 SIWZ, otrzyma 10 pkt.</p>	10%	10 pkt



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

22.8 Zamawiający w odniesieniu do wykonawcy który otrzymał największą ilość punktów wezwie w ustawowym terminie do złożenia dokumentów w zakresie nie podlegania wykluczeniu oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Potwierdzenie dokumentami wskazanych okoliczności będzie stanowić podstawę dokonania wyboru oferty tego wykonawcy.

23 Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

23.1 Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w celu zawarcia umowy:

23.1.1. Kopie stosownych uprawnień budowlanych wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego jeżeli wobec wskazanej osoby powstaje taki obowiązek (ważne na dzień otwarcia ofert),

23.1.2. W zakresie określonym w SIWZ przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę osób wskazanych do realizacji przedmiotu zamówienia przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,

23.1.3. Umocowanie do podpisania umowy, jeżeli takie umocowanie nie wynika z treści złożonej oferty.

23.1.4. Kosztorys ofertowy opracowany metodą szczegółową. Ceny poszczególnych pozycji kosztorysu muszą być cenami rynkowymi. Nie dopuszczalnym jest przenoszenie ciężaru finansowego realizowanej inwestycji z okresu innego niż zakres robót wykonywanych (późniejszego lub końcowego na okres początkowy). Przedstawienie kosztorysu ofertowego w takiej konfiguracji z uwagi na częściowe fakturowanie będzie traktowane jako próba wyłudzenia nienależnego wynagrodzenia za wykonane roboty). Zamawiający ma prawo do weryfikacji złożonego kosztorysu na każdym etapie realizacji umowy i żądania jego poprawienia do cen rynkowych w **pozycjach spornych** do wysokości minimalnych cen SEKOCENBUD.

Powyższa weryfikacja nie może powodować zmiany zaoferowanej ceny i będzie stosowana wyłącznie w sytuacjach spornych przy ustaleniu wartości w harmonogramie finansowo rzeczowym realizowanej inwestycji od którego uzależnione jest dokonywanie częściowej zapłaty za roboty wykonane.

23.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć następującą formę prawną: umowa konsorcjum. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie, są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie (umowę).

24. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Określa wzór umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ.

25. Zamawiający dopuszcza zmianę zawartej umowy w następujących okolicznościach:

1. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach:
 - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze

Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja. W tym przypadku Wykonawca przedstawia projekt zamienny uzgodniony z projektantem zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego.
- 2) w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie dostarcza dokumentację na te roboty.
 - 3) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy.
 - 4) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią przekazanie obiektu do użytkowania.
 - 5) Konieczność wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
 - 6) W przypadku, gdy określone w pkt. 2 zmiany spowodują wzrost kosztów, roboty te będą traktowane jako dodatkowe i Zamawiający sporządzi aneks na wykonanie robót dodatkowych.
 - 7) Rozliczenie robót zamiennych o których mowa w pkt. 1) - 5) następuje w oparciu o czynniki cenotwórcze przedstawione w kosztorysie ofertowym Wykonawcy. W przypadku braku w kosztorysie ofertowym cen materiałów lub urządzeń przyjmuje się za prawidłowe średnie ceny z ostatniego opublikowanego cennika sekocenbud dla woj. świętokrzyskiego lub udokumentowaną najniższą cenę z trzech porównywalnych cen z hurtowni z tymi materiałami.
 - 8) Zmiany wynagrodzenia wskazanego w umowie w przypadku zlecenia robót dodatkowych lub wystąpienia okoliczności skutkujących zmianą wynagrodzenia na warunkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt. 6 ustawy
 - 9) Rozszerzenie finansowania etapu pierwszego o zakres robót z etapu drugiego, jeżeli Zamawiający będzie posiadał na ten cel zabezpieczone środki finansowe.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w przypadku;
 - 1) Rezygnacji z części zakresu robót do wykonania
 - 2) Braku konieczności wykonania robót wynikłych z błędów stwierdzonych w dokumentacji projektowej
 - 3) Modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub uzupełniających za roboty zaniechane
 - 4) Jeżeli wartość robót zamiennych będzie mniejsza od podstawowych.
 - 5) Zmniejszenie wynagrodzenia o którym mowa w pkt. 1) - 4) następuje w oparciu o kosztorys ofertowy.
 3. Zmiana terminu, która uprawnia do zmiany harmonogramu wymaga akceptacji Zamawiającego i nastąpi w następujących okolicznościach;
 - 1) Zmiana terminu przewidzianego na zakończenie robót, tj.:
 - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności:
 - działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, zaostrzenie sytuacji epidemiologicznej związanej z COVID-19), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;
 - warunki atmosferyczne odbiegające od typowych dla pory roku, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych (będą brane pod uwagę ostatnie dwa lata wstecz);



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

- b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót o czas niezbędny do ich usunięcia.
 - c) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - d) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
 - e) wykopalisk archeologicznych lub niewypałów uniemożliwiających wykonanie dalszych robót
 - f) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności;
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.
 - odmowa wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej.
 - g) Skrócenie terminu realizacji zakresów częściowych oraz terminu końcowego.
4. Zmiany materiałowe, dopuszcza się wprowadzenie zmiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie pod warunkiem, że;
- a) spowodują obniżenie kosztów ponoszonych przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy;
 - b) wynikają z aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów (następca zmienianego materiału lub urządzenia).
 - c) Zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie w przypadku wycofania lub niedostępność na rynku materiału lub urządzenia oferowanego.
 - d) zmiana materiałów lub urządzeń o parametrach tożsamyh lub lepszych od przyjętych w ofercie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego, pod warunkiem iż niniejsza zmiana nie powoduje zmiany ceny ofertowej.
5. Dokonanie zamiany kierownika budowy (robót) na osobę o kwalifikacjach wymaganych w SIWZ oraz zmianę osób zatrudnionych na umowę o pracę.

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian które przed wprowadzeniem do umowy wymagają zgodnej akceptacji stron umowy z wyłączeniem postanowień określonych w ust. 2 gdzie podjęcie decyzji o zmniejszeniu wynagrodzenia nie wymaga akceptacji Wykonawcy.

26. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom oraz innym osobom, których interes doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługuje prawo wniesienia Odwołania do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej na zasadach określonych w dziale VI ustawy dla postępowań o wartości mniejszej od kwoty o której mowa w art.11 ust. 8 ustawy. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

Ponadto Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej lub czynności zaniechanej do której był zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

27. Klauzula informacyjna dot. RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Oksie**,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

Załączniki stanowiące integralną część Specyfikacji (SIWZ).

Załącznik nr: 1	Formularz oferty
Załącznik nr: 1a	Oświadczenie o podwykonawcach
Załącznik nr: 1b	Wykaz osób do punktacji
Załącznik nr: 2	Istotne postanowienia umowy o podwykonawstwo
Załącznik nr: 3	Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr: 4	Oświadczenie wykonawcy o wykluczenia



Numer postępowania: 9.2.1-1/2020

Załącznik nr: 5	Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
Załącznik nr: 6	Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
Załącznik nr: 7a	Wzór umowy
Załącznik nr: 8	Wykaz robót budowlanych
Załącznik nr: 9	Przedmiar
Załącznik nr: 10	Dokumentacja projektowa

Opracował: